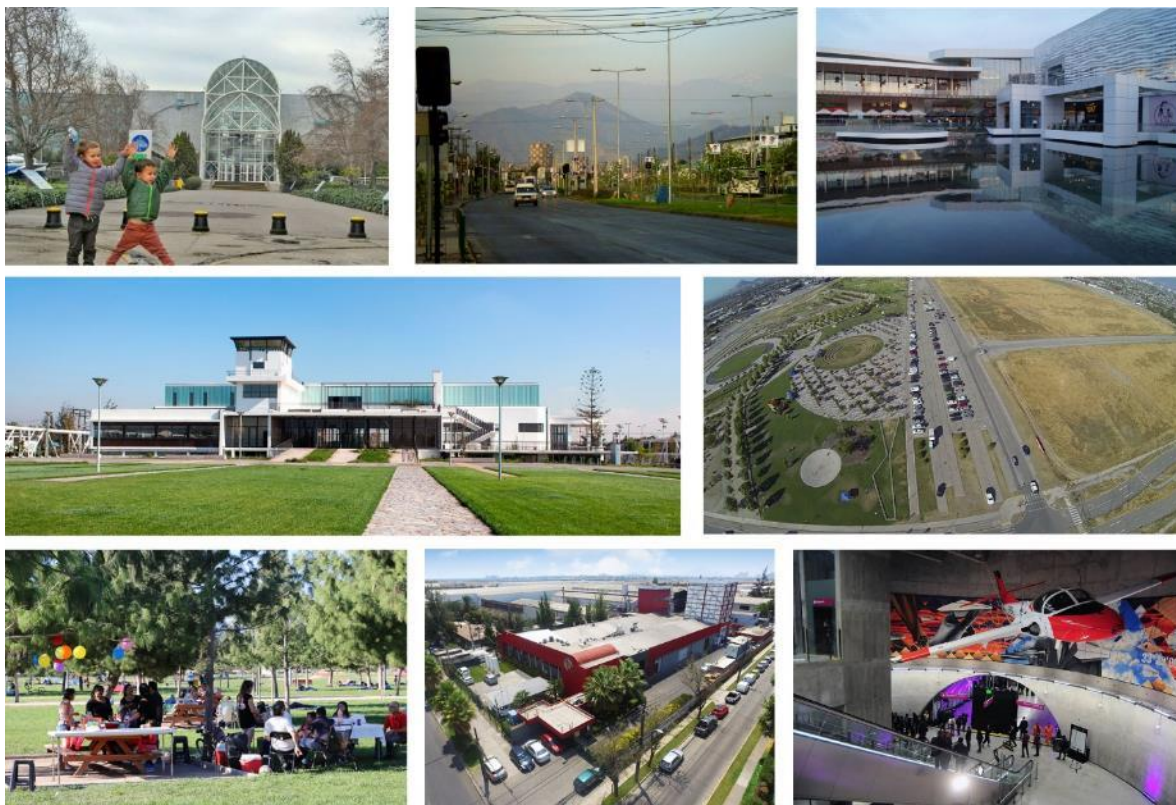


ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL CERRILLOS



ETAPA 3, ALTERNATIVAS E IMAGEN OBJETIVO INFORME DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Edición 1
Enero, 2022

ÍNDICE

I INTRODUCCIÓN.....	6
I.1 Objetivos.....	7
II PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.....	8
II.1 Talleres Participativos con la Comunidad	9
II.1.1 Objetivo	10
II.1.2 Metodología.....	10
II.1.3 Taller 1: JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021	12
II.1.4 Taller 2 Oreste Plath 06/10/2021	15
II.1.5 Taller 3: Escuela Básica Los Cerrillos, 12/10/2021	18
II.1.6 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021	20
II.1.7 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021	24
II.1.8 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste 20/10/2021	26
II.1.9 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021	30
II.1.10 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021	32
II.1.11 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021.....	35
II.1.12 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica 3/11/2021	38
II.1.13 Taller 11 JJ.VV. Mirador 9/11/2021	40
II.1.14 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021	43
II.1.15 Difusión Etapa 3	45
II.2 Talleres con Funcionarios Municipales	49
II.2.1 Objetivo	49
II.2.2 Metodología.....	49
II.2.3 Primer taller con funcionarios Municipales.....	49
II.2.4 Sistematización taller 1 con funcionarios Municipales – Sede Piloto Lazo.....	50
II.2.5 Segundo taller con funcionarios municipales.....	52
II.2.6 Sistematización taller 2 con funcionarios municipales – Sede Las Hortensias	52
II.2.7 Conclusiones	54
II.3 Talleres con Funcionarios Municipales	55
II.3.1 Objetivo	55
II.3.2 Metodología.....	55
II.3.3 Sistematización taller con el Concejo Comunal	56
II.4 SÍNTESIS y conclusiones DE la PARTICIPACIÓN CIUDADANA	58
III CONCLUSIONES.....	67
IV ANEXOS	69
IV.1 Registro Del Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda	69
IV.2 Registro Del Taller 2 JJ.VV. oreste plath	75

IV.3	Registro Del Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos	78
IV.4	Registro Del Taller 4 JJ.VV. Villa México	80
IV.5	Registro Del Taller 5 JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez	82
IV.6	Registro Del Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste	85
IV.7	Registro Del Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra	90
IV.8	Registro Del Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos.....	91
IV.9	Registro Del Taller 9 JJ.VV. JJ.VV Villa Fantuzzi	93
IV.10	Registro Del Taller 10, JJ.VV. Sede arica	96
IV.11	Registro Del Taller 11, JJ.VV. Mirador.....	99
IV.12	Registro Del Taller 12, JJ.VV. villas unidas	101

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura II-1	Ejemplo material de apoyo Talleres Participativos	12
Figura II-2	Fotografía 01 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Esc. Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021 ..	13
Figura II-3	Fotografía 02 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Esc.Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021 ...	13
Figura II-4	Fotografía 03 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Esc.Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021 ...	13
Figura II-5	Fotografía 04 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Esc.Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021 ...	13
Figura II-6	Fotografía 01 Taller 2 Oreste Plath 06/10/2021	15
Figura II-7	Fotografía 02 Taller 2 Oreste Plath 06/10/2021	15
Figura II-8	Fotografía 03 Taller 2 Oreste Plath 06/10/2021	17
Figura II-9	Fotografía 04 Taller 2 Oreste Plath 06/10/2021	17
Figura II-10	Fotografía 01 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021	18
Figura II-11	Fotografía 02 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021	18
Figura II-12	Fotografía 03 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021	19
Figura II-13	Fotografía 04 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021	19
Figura II-14	17 Fotografía 01 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021.....	22
Figura II-15	Fotografía 02 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021.....	22
Figura II-16	Fotografía 03 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021.....	22
Figura II-17	Fotografía 04 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021.....	22
Figura II-18	17 Fotografía 01 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021.....	24
Figura II-19	Fotografía 02 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021.....	24
Figura II-20	Fotografía 03 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021.....	25
Figura II-21	Fotografía 04 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021.....	25
Figura II-22	17 Fotografía 01 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste 20/10/2021	27
Figura II-23	Fotografía 02 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste 20/10/2021	27
Figura II-24	Fotografía 03 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste 20/10/2021	27
Figura II-25	Fotografía 04 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste 20/10/2021	27
Figura II-26	17 Fotografía 01 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021	30
Figura II-27	Fotografía 02 Primer Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021	30
Figura II-28	Fotografía 03 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021	30
Figura II-29	Fotografía 04 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021	30
Figura II-30	17 Fotografía 01 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021	32
Figura II-31	Fotografía 02 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021	32
Figura II-32	Fotografía 03 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021	33

Figura II-33 Fotografía 04 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021	33
Figura II-34 17 Fotografía 01 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021	35
Figura II-35 Fotografía 02 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021	35
Figura II-36 Fotografía 03 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021	35
Figura II-37 Fotografía 04 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021	35
Figura II-38 Fotografía 01 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica 3/11/2021	38
Figura II-39 Fotografía 02 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica 3/11/2021	38
Figura II-40 Fotografía 03 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica 3/11/2021	38
Figura II-41 Fotografía 04 Fotografía 02 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica 3/11/2021	38
Figura II-42 17 Fotografía 01 Taller 11 JJ.VV. Mirador 9/11/2021.....	40
Figura II-43 Fotografía 02 Taller 11 JJ.VV. Mirador 9/11/2021	40
Figura II-44 Fotografía 03 Taller 11 JJ.VV. Mirador 9/11/2021	41
Figura II-45 Fotografía 04 Taller 11 JJ.VV. Mirador 9/11/2021	41
Figura II-46 17 Fotografía 01 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021	43
Figura II-47 Fotografía 02 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021	43
Figura II-48 Fotografía 03 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021	43
Figura II-49 Fotografía 04 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021	43
Figura 50 Plano de síntesis de las observaciones de la comunidad. Alt. Anillo de Desarrollo	61
Figura 51 Plano de síntesis de las observaciones de la comunidad. Alt. Arcos de Desarrollo.....	62
Figura 52 Plano de síntesis de las observaciones de los funcionarios municipales.	63
Figura 53 Plano de síntesis de las observaciones de los funcionarios municipales.	64
Figura 54 Plano de síntesis de las observaciones del Concejo Comunal.	65
Figura 55 Plano de síntesis de las observaciones del Concejo Comunal.	66
Figura 56 Lista de Asistencia. Taller 1, JJVV Buzeta	69
Figura 57 Láminas de Trabajo. Taller 1 JJ.VV. Buzeta	70
Figura 58 Lista de Asistencia. Taller 1, Oreste Plath	75
Figura 59 Láminas de Trabajo. Taller 2 Oreste Plath	76
Figura 60 Lista de Asistencia. Taller 3, Escuela Básica Los Cerrillos	78
Figura 61 Láminas de Trabajo Taller 3, Esc. Básica Los Cerrillos	78
Figura 62 Lista de Asistencia. Taller 4, JJ.VV. Villa México	80
Figura 63 Láminas de Trabajo Taller 4, JJ.VV. Villa México	80
Figura 64 Lista de Asistencia. Taller 5, JJ.VV Sede Social Pablo Suárez	82
Figura 65 Láminas de Trabajo Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez	83
Figura 66 Lista de Asistencia. Taller 6, JJ.VV Portal Oeste	85
Figura 67 Láminas de Trabajo Taller 6, JJ.VV. Portal Oeste.....	87
Figura 68 Lista de Asistencia. Taller 7, Centro Cultural Tío Lalo Parra	90
Figura 69 Láminas de Trabajo Taller 7, Centro Cultural Tío Lalo Parra	90
Figura 70 Lista de Asistencia. Taller 8, Así nos gusta Cerrillos	91
Figura 71 Láminas de Trabajo Taller 8, Así nos gusta Cerrillos	92
Figura 72 Lista de Asistencia. Taller 9, JJ.VV. Villa Fantuzzi	93
Figura 73 Láminas de Trabajo Taller 8, Villa Fantuzzi.....	94
Figura 74 Lista de Asistencia. Taller 10, JJ.VV. Sede Arica	96
Figura 75 Láminas de Trabajo Taller 10, JJ.VV. Sede Arica	97
Figura 76 Lista de Asistencia. Taller 11, JJ.VV. Mirador	99
Figura 77 Láminas de Trabajo Taller 11, JJ.VV. Mirador Fuente: Archivo Urbe	100
Figura 78 Lista de Asistencia. Taller 12, JJ.VV. Villas Unidas.....	101
Figura 79 Láminas de Trabajo Taller 12 JJ.VV Villas Unidas	102

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Programación Talleres Plan Regulador de Cerrillos	10
Tabla 2 Programa Taller Participativo	11
Tabla 3 Síntesis de Resultados Taller 1 JJ.VV. Buzeta	13
Tabla 4 Síntesis de Resultados Taller 2 Oreste Plath	17
Tabla 5 Síntesis de Resultados Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos.....	19
Tabla 6 Síntesis de Resultados Taller 4 JJ.VV. Villa México.....	22
Tabla 7 Síntesis de Resultados Taller 5 - U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez	25
Tabla 8 Síntesis de Resultados Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste	27
Tabla 9 Síntesis de Resultados Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra	31
Tabla 10 Síntesis de resultados Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos.....	33
Tabla 11 Síntesis de resultados Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi	36
Tabla 12 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica	39
Tabla 13 Síntesis de resultados Taller 11 JJ.VV. Mirador	41
Tabla 14 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas	44
Tabla 15 Difusión Semanal en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos.....	46
Tabla 16 Difusión Calendario en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos	47
Tabla 17 Difusión Calendario Semanal en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos	47
Tabla 18 Difusión Calendario Semanal en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos	48
Tabla 19 Difusión Fotografías Instancias de Participación (JJ.VV. Buzeta)	48

I INTRODUCCIÓN

La Ilustre Municipalidad de Cerrillos, llamó a licitación para el desarrollo del estudio “Actualización Plan Regulador Comunal Cerrillos”. Con el objetivo de estudiar la totalidad del territorio de la comuna de Cerrillos, dado que actualmente ésta no cuenta con un instrumento actualizado de carácter comunal y vigente, que oriente su desarrollo de manera integral, planifique y norme dicho territorio.

Una participación ciudadana anticipada y oportuna, permite un desarrollo urbano acorde y alineado con su entorno y con las necesidades y visiones de quienes habitan el territorio. Para abordar la Participación Ciudadana durante el proceso de construcción de este instrumento de planificación, se han diseñado diferentes metodologías de información, consulta y trabajo colaborativo, que responden de manera particular a alcanzar los objetivos esperados de la etapa Alternativas e Imagen Objetivo. En particular, dado que esta etapa fue desarrollada durante la emergencia sanitaria por Covid 19, dichas metodologías debieron adaptarse para responder a las indicaciones sanitarias del Ministerio de Salud, previendo así una participación segura para todos los vecinos de Cerrillos.

El enfoque metodológico propuesto jerarquiza la Participación Ciudadana (PAC) como eje central para la elaboración del Estudio que permita formular el Plan Regulador Comunal, por lo tanto, no sólo constituye parte de los antecedentes que alimentan el desarrollo técnico del instrumento, sino en cambio, la metodología propuesta tiene por objeto invertir dicha relación, de manera que **a través de la participación se construya el instrumento**.

El desarrollo del proceso de Participación Ciudadana considera tres criterios principales en su ejecución:

- **Transparencia:** el proceso de planificación territorial requiere una constante toma de decisiones sobre el desarrollo urbano. Por lo mismo, es fundamental velar por la transparencia de este proceso, donde exista registro de los acuerdos y avances sucesivos que se consideren en el Plan.
- **Diversidad:** las distintas actividades apuntarán a recoger la mayor diversidad de opiniones, visiones y consideraciones, provenientes de los múltiples actores que inciden en el desarrollo urbano de la comuna. Desde los sectores políticos, económicos, sociales, técnicos y ciudadanos en general, se recogerán los aportes y se tomarán decisiones en función del bien común.
- **Cobertura territorial y conocimiento local:** Dado el nivel de detalle que requiere la planificación de escala comunal, y las normas urbanísticas a definir, se propiciará un proceso que recoja la representatividad territorial de los distintos sectores, en particular, las unidades vecinales. Son los vecinos residentes quienes conocen a cabalidad los aspectos funcionales y relaciones espaciales de sus propios territorios. El desafío en este sentido será el de integrar las visiones de barrio con una visión comunal integrada de desarrollo.

El presente documento corresponde a la entrega del informe "Proceso de Participación ciudadana" de la Etapa 3, "Alternativas e Imagen Objetivo", en su edición 1, en la cual se presentaron las conclusiones del Diagnóstico Integrado del estudio, los desafíos de planificación, los ejes de desarrollo estratégico y las alternativas de estructuración territorial, sobre las cuales se desarrolló un trabajo de taller, cuyos resultados permitirán desarrollar la llamada "Alternativa Integrada", que posteriormente se transformará en la Imagen Objetivo del PRC de Cerrillo.

Es la primera instancia propositiva, por lo que es fundamental el trabajo con los distintos actores para las primeras definiciones y criterios de ordenamiento territorial.

I.1 OBJETIVOS

Los objetivos del proceso de Participación Ciudadana, en el marco de la formulación del Plan Regulador Comunal de Cerrillos, son los siguientes:

- 1) Construir en forma colectiva el Plan Regulador Comunal de Cerrillos, recogiendo las características, atributos y potencialidades de la comuna y sus habitantes.
- 2) Incorporar las visiones de los distintos actores del territorio, integrando y articulando la toma de decisiones para el ordenamiento territorial.
- 3) Validar los avances de las distintas etapas, contando con una base sólida para la aprobación del Plan.
- 4) Alimentar, dar seguimiento y ajustar los contenidos del Expediente técnico del PRC.

II PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El estudio del Plan Regulador Comunal de Cerrillos, y en específico, sus actividades de Participación Ciudadana se vieron interrumpidas durante el año 2020 y gran parte del 2021, como consecuencia del Estado de Emergencia asociado a la Pandemia COVID-19, que afecta a Chile y al mundo. En ese escenario, no fue posible desarrollar las actividades programadas inicialmente en el Plan de Trabajo del estudio, dado que éstas podrían implicar un riesgo de contagio para vecinos y funcionarios en épocas de restricciones de movilidad y cuarentenas establecidas por la autoridad sanitaria.

Luego del anuncio de cambio a fase 4 (Apertura Inicial) para la Región Metropolitana, a principios del mes de noviembre de 2021, se retomaron las actividades de participación, mediante un acuerdo con el Municipio, que resolvió la realización de 12 talleres participativos para la presente etapa, con la comunidad en las 10 unidades vecinales de la comuna, convocando a distintos actores sociales como vecinos, dirigentes de organizaciones sociales y territoriales.

Asimismo, se llevaron a cabo también 2 talleres de participación con funcionarios municipales de ambas sedes (Piloto Lazo y Las Hortensias), a fin de obtener también una visión institucional respecto al quehacer comunal, utilizando la misma metodología empleada con la comunidad.

Finalmente, se replicó la metodología del taller con el Concejo Comunal, con el objetivo de hacerlos partícipes del proceso participativo y de la elaboración del Plan Regulador Comunal.

De acuerdo a lo mencionado anteriormente, en los talleres de participación ciudadana, de funcionarios, se presentaron la síntesis diagnóstica de la etapa anterior del Plan, además de la propuesta de 2 alternativas de estructuración para la comuna, sobre las cuales se desarrolló el trabajo de taller. Las conclusiones de dicho trabajo derivarán en una alternativa integrada, en la cual se consolidarán los elementos reconocidos como de interés para la comuna, previa evaluación técnica del consultor.

Por otro lado, y como segundo momento de esta etapa 3, se configurará la llamada Imagen Objetivo del PRC de Cerrillos, la cual, de acuerdo con el artículo 28 octies de la LGUC (Ley 21.078), será presentada y consultada a la comunidad, previo al desarrollo del anteproyecto. Para ello se generarán el resumen ejecutivo y los planos, que den cuenta de la síntesis de diagnóstico, las declaraciones estratégicas de desarrollo urbano, las alternativas de estructuración. Para estos efectos, se deberá publicar en un diario de alta circulación en la comuna, por medio de avisos radiales, mediante su exposición en lugares de afluencia de público como consultorios y colegios y en la forma de comunicación masiva más adecuada o habitual en la comuna, en dos oportunidades distintas y en semanas distintas: el lugar, fecha y hora de las audiencias públicas, así como la disponibilidad de los antecedentes en internet. También, por medio de carta certificada a organizaciones territoriales legalmente constituidas, se deberá convocar a dicha actividad, junto con dar cuenta de las principales características del PRC y de que el expediente estará disponible

en el municipio para consulta pública. Este proceso es de expresa responsabilidad del municipio.

II.1 TALLERES PARTICIPATIVOS CON LA COMUNIDAD

Los talleres de trabajo participativo son encuentros abiertos a la comunidad, cuya convocatoria está dirigida a representantes de las organizaciones sociales territoriales – como Juntas de Vecinos - y funcionales – como Centros de Adulto Mayor, Clubes deportivos, entre otros- de la comuna, así como instituciones de la sociedad civil con interés en el desarrollo urbano y territorial. Éstos se desarrollan en las sedes vecinales y/o plazas de las diferentes juntas de vecinos y barrios de la comuna.

En esta oportunidad, se programaron un total de 12 Talleres Participativos con la comunidad, donde vecinos, vecinas y organizaciones sociales tuvieron la oportunidad de aportar su punto de vista referente a las alternativas propuestas, así como sus opiniones, visiones y necesidades vinculadas con su vida cotidiana en la comuna.

A continuación, se presenta la programación de las instancias de participación a lo largo de toda la comuna, convocadas por la Ilustre Municipalidad de Cerrillos:

Tabla 1 Programación Talleres Plan Regulador de Cerrillos

Organización	Dirección	Fecha
JJVV. Buzeta	Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda (Buzeta #4401)	05/10/2021
Oreste Plath	Escuela Básica Ejército Libertador (Rosa Ester Rodríguez #5902)	06/10/2021
Escuela Básica Los Cerrillos	Escuela Básica Los Cerrillos (Av. Los Cerrillos #570)	12/10/2021
JJVV. Villa México	Sede Social Casa del Dirigente (Benito Juárez #1056)	13/10/2021
U.C. JJVV.	Sede Social Pablo Suárez (Pablo Suárez #7367)	19/10/2021
JJVV. Portal Oeste	Sede Social Portal Oeste (Manutara #3004)	20/10/2021
Centro Cultural Tío Lalo Parra	Centro Cultural Tío Lalo Parra (Camino a Lorquén #7578)	26/10/2021
JJVV. Así Nos gusta Cerrillos	Sede Social Así Nos gusta Cerrillos (Obispo Larraín #380)	27/10/2021
JJVV. Villa Fantuzzi	Plaza pública La Reina (Mirador/Torre molinos)	02/11/2021
Sede Arica	Sede Social Arica (Arturo Prat #7309)	03/11/2021
JJVV. Mirador	Liceo Polivalente Dr. Luis Vargas Salcedo (Vargas Salcedo 1720)	09/11/2021
JJVV. Villas Unidas	Plaza pública Villas Unidas (Las Rosas/ Montecarlo)	10/11/2021

DESDE LAS 18:00 A 20:00 HRS.

YouTube Facebook Twitter Instagram @municerrillos

Fuente: I. Municipalidad de Cerrillos, 2021.

II.1.1 Objetivo

Conocer la opinión de los vecinos y organizaciones sociales de Cerrillos sobre las 2 alternativas de estructuración preliminares propuestas, de manera de levantar su visión, las propuestas que creen beneficiosas para la comuna, y las propuestas que podrían mejorarse, a fin de generar una síntesis integrada para el territorio.

II.1.2 Metodología

Estas actividades – que tienen una duración aproximada de 2,5 horas, se organizan en 4 momentos. Por motivos sanitarios, se comienza la actividad con una fase previa de inscripción, verificación del pase de movilidad e indicaciones sanitarias.

Luego, se da comienzo al taller con el saludo de la Alcaldesa o autoridad municipal, y la presentación, por parte del equipo municipal, de una síntesis del proceso de diagnóstico

del estudio, explicando los desafíos de planificación de la comuna, y los ejes y objetivos del plan, para posteriormente presentar las alternativas de estructuración del territorio (Alternativa 1, Anillo de Desarrollo; Alternativa 2, Arcos de Desarrollo), las cuales, como parte de la metodología de trabajo y elaboración del plan, se formulan para favorecer el trabajo con la comunidad.

El tercer momento del taller corresponde al trabajo por grupos, en torno a dos láminas de trabajo que presentan a cada una de las alternativas de estructuración. En ellas, cada grupo de trabajo debe identificar (dibujar y anotar) aquellos elementos de interés para el desarrollo de la comuna, aquellos elementos que podrían mejorarse o reemplazarse, y aquellos elementos que no han sido recogidos en las alternativas y que sería importante incorporar, en relación a los cuatro sistemas que conforman cada alternativa: Sistema vial, Sistema de centralidades y equipamiento, Sistema habitacional y Sistema de áreas verdes.

Finalmente, la actividad concluye con un Plenario, en el cual cada grupo muestra el resultado de sus láminas de trabajo, presentando a todos los asistentes las principales conclusiones del trabajo de su grupo.

A continuación, se presenta el programa del taller:

Tabla 2 Programa Taller Participativo

ETAPA 3, Alternativas e Imagen objetivo		
ESTRUCTURA DEL TALLER		
Previa	Inscripción, verificación del pase de movilidad e indicaciones sanitarias	30 minutos
1er Tiempo	Presentación de la síntesis del diagnóstico comunal y de las alternativas de estructuración	45 minutos
2do Tiempo	Taller de trabajo en grupos	45 minutos
3er Tiempo	Plenario final y cierre	30 minutos

Fuente: Urbe Arquitectos 2021

Durante la actividad, se hizo entrega de material de apoyo a los vecinos, con el objetivo de que puedan informar a su círculo social cercano, respecto del desarrollo del Plan e invitarlos a participar de las siguientes actividades.

Figura II-1 Ejemplo material de apoyo Talleres Participativos

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE CERRILLOS

CONCEPTOS GENERALES

¿Qué es un Plan Regulador Comunal?

Es un instrumento normativo que permite planificar el territorio urbano comunal, estableciendo normas para su desarrollo

¿Qué normas establece un PRC?

1. Extensión del área urbana
2. Estructura vial
3. Espacios públicos y áreas verdes
4. Actividades permitidas y prohibidas
5. Elementos de valor patrimonial
6. Áreas de riesgo
7. Condiciones para la edificación

¿Por qué Cerrillos Requiere un Plan Regulador Comunal (PRC)?

1. Porque requiere un instrumento propio que permita la planificación de su territorio de manera integrada.
2. Porque es la oportunidad de planificar el desarrollo futuro del territorio sin consolidar (22% de su suelo comunal).
3. Porque cuenta con grandes proyectos de infraestructura de transporte, de los cuales podría beneficiarse la comuna orientando su rol a nivel metropolitano.
4. Para desarrollar, renovar y resguardar los atributos que presenta la comuna, en favor de sus habitantes y del sector surponiente de la ciudad de Santiago.

¿Por qué una comuna requiere actualizar su PRC?

1. Para ajustar su PRC de acuerdo a las normas urbanísticas vigentes, según los cambios que se hayan realizado en la legislación de urbanismo y construcciones.
2. Para actualizar el estudio de riesgos de origen natural, identificando las áreas que puedan verse afectadas a peligros que expongan a la población, como inundaciones, incendios, desprendimiento de laderas, etc.
3. Para incorporar las nuevas estrategias que se hayan establecido en el PLADECO y en otros instrumentos vigentes en la comuna.

¿En qué etapa del estudio nos encontramos actualmente?

Luego de haber desarrollado un proceso de análisis y diagnóstico de la situación territorial y normativa de la comuna de Cerrillos, se diseñaron dos alternativas de estructuración del territorio que tienen por objetivo proponer opciones para atender las oportunidades y desafíos detectados.

En este taller de participación ciudadana, invitamos a la comunidad a conversar respecto de estas alternativas propuestas, de manera de reconocer, entre todos, los elementos atractivos e interesantes para el desarrollo comunal, y aquellos que deberían mejorarse, sugiriendo ideas para ello. De esta manera, considerando la visión de la ciudadanía, la opinión del equipo técnico municipal y la experiencia de la consultora, desarrollaremos una tercera alternativa, que integre los aspectos identificados, sugeridos y observados por la comunidad de Cerrillos.

Esta tercera alternativa "integrada" es la que posteriormente se transformará en el anteproyecto del Plan Regulador Comunal.

Mapa de Síntesis Diagnóstica

Este mapa muestra la estructura territorial actual y las áreas de oportunidad y desafío detectadas durante el diagnóstico.

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE CERRILLOS

ALTERNATIVAS DE ESTRUCTURACIÓN DEL TERRITORIO

Alternativa 1: ANILLO DE DESARROLLO

SISTEMA VIAL:

- Av. F. Aguirre Cerda es el eje emplazador de viviendas y equipamientos en mayor intensidad. Centralidad lineal.
- Anillo interior: conecta los diferentes barrios y emplaza subcentralidades
- Av. Lo Errazuriz: conecta con comunas vecinas

SISTEMA DE ÁREAS VERDES:

- Anillo verde conecta los diferentes parques y plazas, como corredor no motorizado

SISTEMA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS:

- Se conserva y potencian los sectores productivos al sur de Av. Salvador Allende y al sur de la comuna.

SISTEMA HABITACIONAL:

- Resguardar patrón residencial de los barrios
- Intensificar con vivienda y equipamientos el barrio Buceta y todo el eje P. Aguirre Cerda

Alternativa 2: ARCOS DE DESARROLLO

SISTEMA VIAL:

- Av. Salvador Allende como eje emplazador de centralidades comunales
- Sistema de Arcos transversales conectan la comuna internamente y con las comunas vecinas, emplazando centralidades.
- Arcos menores conectan los barrios

SISTEMA DE ÁREAS VERDES:

- Corredores verdes que conectan los principales parques de la comuna

SISTEMA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS:

- Se desplaza la actividad industrial y de bodegaje del norte y centro de la comuna hacia el sur y al sector entre Autopista del Sol y Av. Salvador Allende

SISTEMA HABITACIONAL:

- Resguardar patrón residencial de los barrios históricos, de densidad baja
- Barrio Buceta y paños industriales se renuevan con sectores de vivienda en densidades medias.

Fuente: Urbe Arquitectos 2021

Cabe indicar que las actividades fueron gestionadas entre el equipo consultor y la Ilustre Municipalidad de Cerrillos. Cada actividad contó un registro de asistencia, medición de temperatura, solicitud de pase de movilidad, fotografías, registro de audio del trabajo de cada grupo, y finalmente un coffee break desarrollado en un espacio abierto, para resguardar las condiciones sanitarias de los participantes de cada taller.

II.1.3 Taller 1: JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021

La actividad se realizó el martes 5 de octubre de 2021, entre las 18:00 hrs. y las 21:00 hrs, en la Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda, ubicada en Buzeta #4401, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 34 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-2 Fotografía 01 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-3 Fotografía 02 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-4 Fotografía 03 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-5 Fotografía 04 Taller 1 JJ.VV. Buzeta – Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda 05/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.3.1 Síntesis de resultados

Tabla 3 Síntesis de Resultados Taller 1 JJ.VV. Buzeta

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> En sector de Departamental – Escobar Williams, se propone generar un trébol para resolver la alta congestión en cruce con Av. P.Aguirre Cerda. También se propone generar otras alternativas viales a Pedro Aguirre Cerda. El anillo se entiende tanto como la unificación interna, como también el enclaustramiento de Cerrillos 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone integrar ambas alternativas Se propone incorporar barreras de ruido en el sector de “El molino” para generar aislamiento y resolver problemas de ruido asociado al tráfico vial. Se propone generar una autopista subterránea desde Departamental con Pedro Aguirre Cerda hasta Estación Central

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> • Se debe proyectar el Metro hacia el centro de la comuna. • Se sostiene que hay mala conectividad hacia Parque Bicentenario. • Se propone ampliar calles tres, cuatro, seis y siete, prolongándolas hacia Departamental, para resolver los microbasurales que se generan en el sector • Reforzar Av. Salvador Allende, para resolver falta de iluminación y problemas de seguridad. • Generar otra salida al barrio Buzeta, por Av. Pedro Aguirre Cerda y Av. Buzeta 	<ul style="list-style-type: none"> - y en la superficie crear un parque para actividades culturales (eje ambiental). • Se señala que existen problemas de acceso a las autopistas, debido a la mala conectividad interna de la comuna. • Se proponen ciclovías en Fernández Albano con Camino a Lonquén y El Mirador. • Se indica conflicto de conectividad vial entre Camino a Lonquén y Fernández Albano. • Se requieren cruces peatonales sobre Av. Pedro Aguirre Cerda. • Se propone que en los corredores verdes existan ciclovías.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Se constata que sólo se puede acceder al comercio con automóvil, ya que no hay acceso por transporte público. • El nuevo centro de Edificio Consistorial debería ser el centro de servicios y equipamientos. • Se propone como referente el barrio “El Llano Subercaseaux, San Miguel” donde conviven edificios, casas, áreas verdes, espacios públicos, etc.” • Se deben redistribuir los servicios y su acceso vial (al registro civil, supermercados y otros) • Se propone centralidad en Plaza Buzeta. • Se señala que, en el cruce entre Lo Errázuriz y Av. Pedro Aguirre Cerda, hay problemas de seguridad- • Cruzar información de la vialidad de propuesta 2 con centralidad y equipamiento de la propuesta 1. • Se propone Centro Cívico vinculado al Parque Bicentenario, en vez del propuesto en Lo Errázuriz. • Se propone proyectar equipamiento hospital como equipamiento intercomunal. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se señala que la comuna carece de acceso a servicios y equipamiento. • Se requiere equilibrio entre lo habitacional, los parques, sedes y centros culturales. • Se indica carencia de cajeros, bancos, farmacias y centros médicos en el sector Buzeta. • Se evalúa positivamente la mayor disponibilidad de zonas de equipamiento, respecto de la alternativa 1. • Se propone centro de servicios “en innovación”. • Se propone establecer en la periferia de la comuna zonas de equipamientos comerciales • Se solicita regular el comercio en el interior de la comuna para controlar el exceso de tránsito. • Falta una comisaría.
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Deben ser restringidos o regulados los permisos de edificación durante la ausencia del PRC propio. • Se propone construir un centro deportivo en las áreas de renovación (específicamente, sector Buzeta). 	<ul style="list-style-type: none"> • Para zonas habitacionales mixta: Definir altura máxima edificatoria de 5 a 20 pisos, para conjuntos que incorporen áreas verdes y espacios de descanso. • Identificar espacios de memoria y patrimonio en la comuna

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> Se propone para el sector residencial del área de Portal Oeste, proyectar una vía de doble sentido, desde Av. Lo Errázuriz hacia el sur, que atravesase sobre Américo Vespucio. 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone un Centro de Estudio Patrimonial para el reconocimiento de cordones industriales de Cerrillos. Restringir edificaciones en barrio Buzeta. Se propone densificación en altura para zona residencial-mixta.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> Se considera correcto el área verde entre Antonio Escobar Williams y Lo Errázuriz. Se considera adecuado el corredor verde propuesto en la Av. Salvador Allende. Se propone un área verde en el sector de El Pajonal. Se propone nueva área verde en sector de cuadrante Don Orione-El Mirador-Camino Lonquén y Lo Errázuriz, a cambio de zona residencial-mixta. Se debe resguardar la Plaza San Martín junto a la Iglesia en sector Buzeta. 	<ul style="list-style-type: none"> Mejorar sistema de ciclovías Incorporar más equipamientos deportivos Proteger el Parque Bicentenario, que no se construyan más viviendas alrededor. Se propone proyectar corredor verde en la Av. Salvador Allende. Se prefiere esta alternativa por sobre la alternativa 1 debido a que contemplaría una mayor superficie de áreas verdes.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.4 Taller 2 Oreste Plath 06/10/2021

La actividad se realizó el miércoles 6 de octubre de 2021, desde las 18:00 hrs. a las 21:00 hrs. en la Escuela Básica Ejército Libertador, ubicada en Rosa Ester Rodríguez #6902, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 14 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

**Figura II-6 Fotografía 01 Taller 2 Oreste Plath
06/10/2021**



Fuente: Registro URBE, 2021.

**Figura II-7 Fotografía 02 Taller 2 Oreste Plath
06/10/2021**



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-8 Fotografía 03 Taller 2 Oreste Plath
06/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-9 Fotografía 04 Taller 2 Oreste Plath
06/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.4.1 Síntesis de resultados

Tabla 4 Síntesis de Resultados Taller 2 Oreste Plath

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone mejorar los accesos y salidas de la comuna • Se plantea que existe mala conectividad en torno a la comuna • Faltan vías de transporte público • Se propone proyectar túnel para cruzar la Autopista el Sol en la altura de Lo Errázuriz. • Se propone cruce sobre vía férrea como proyección de Av. Las Américas. • Se solicita un terminal de buses intersección Las Américas / Av. Pedro Aguirre Cerda. • Se propone proyectar caletería a la Autopista Central • Se propone mejorar conectividad entre Lo Errazuriz y Camino Melipilla (Pedro Aguirre Cerda). 	<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita mayor conectividad de transporte público.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone reconocer Humedal “El Pajonal” como zona protegida y como área verde. • Eje Salvador Allende como emplazador de equipamiento y servicios. • Se propone mejorar accesibilidad a servicios y equipamientos comunales, 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone definir la plaza Lo Errazuriz como centro comunal.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
como la Municipalidad, parques, consultorio, colegios, farmacia, etc.	
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone a reconocer Buzeta como Barrio Patrimonial • Se estipula que edificaciones no debieran superar los 4 pisos. 	
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone recuperar Parque Lo Errázuriz • Se plantea recuperar “Parque Las 3 Villas”, en la intersección entre Lo Errázuriz y la Autopista el Sol. 	

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.5 Taller 3: Escuela Básica Los Cerrillos, 12/10/2021

La actividad se realizó el martes 12 de octubre de 2021, desde las 18:00 hrs. a las 21:00 hrs. en la Escuela Básica Los Cerrillos, ubicada en Av. Los Cerrillos 570, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 16 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-10 Fotografía 01 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-11 Fotografía 02 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-12 Fotografía 03 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-13 Fotografía 04 Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos 12/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.5.1 Síntesis de resultados

Tabla 5 Síntesis de Resultados Taller 3 Escuela Básica Los Cerrillos

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> Se opina que parece ser la mejor opción, siempre y cuando se proyecten nuevos accesos y caletas. Se observa complejo como alternativa vial los anillos de desarrollo, debido a que aún no hay un centro cívico. 	<ul style="list-style-type: none"> Se constata que el sector de maestranza Metro no existe equipamiento, servicios o conectividad con algún subcentro. Se propone un trébol de paso nivel en Departamental con Antonio Escobar Williams. Se propone incorporar paso bajo nivel entre Av. Salvador Allende y Américo Vespucio. Se propone generar mayor conectividad desde Av. Cerrillos hacia el Parque Bicentenario, así como entre Mirador y Divino Maestro, y entre Mirador y Lo Errázuriz Se proponer ciclovía entre Av. Las Américas y Divino Maestro. Se plantea que no existen servicios en el sector del Parque Bicentenario Se propone incorporar eje Av. Cerrillos como arco vial. Se asegurar el espacio en las fajas viales para la construcción de ciclovías. Se propone mejorar accesibilidad hacia la Casa de La Cultura desde el túnel Lonquén.

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<ul style="list-style-type: none"> Se requiere incrementar conectividad de la Villa Raúl Silva Henríquez con el resto de la comuna
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	
	<ul style="list-style-type: none"> Se propone un subcentro en Av. Los Cerrillos, con servicios como Banco Estado Express, servicios de pago de agua, luz e internet. Se propone emplazar Centro Cívico entre Av. Los Cerrillos y Félix Margoz. Se solicita proyectar comisaría en Portal Oeste y en la Villa Cardenal Silva Henríquez. Se propone resguardar el sector de Los Cerrillos como barrio residencial. Se indica que la zona industrial se concentre en sector entre Av. Lo Espejo y Américo Vespucio (al sur de la comuna) Se observa como oportuno contar con una planta de agua municipal propia.
SISTEMA HABITACIONAL	
	<ul style="list-style-type: none"> Se propone disponer altura máxima de 6 pisos, para edificios con jardines internos, balcones y de 2 a 3 habitaciones. Se propone que los primeros pisos de edificios sean destinados a servicios, como farmacias, panaderías y negocios varios. Se propone construir en el sector de área de renovación un Centro de Educación Superior entre Las Américas, Salvador Allende y Camino a Lonquén. Se piensa que no se debiera seguir entregando permisos de edificación en altura en la comuna.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
	<ul style="list-style-type: none"> Se propone construir muros verdes en los costados de las autopistas y corredores de buses

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.6 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021

La actividad se realizó el miércoles 13 de octubre de 2021, desde las 18:00 hrs. a las 21:00 hrs. en la Sede Social Casa del Dirigente, ubicada en Benito Juárez #1056, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 11 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-14 17 Fotografía 01 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-15 Fotografía 02 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-16 Fotografía 03 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-17 Fotografía 04 Taller 4 JJ.VV. Villa México 13/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.6.1 Síntesis de resultados

Tabla 6 Síntesis de Resultados Taller 4 JJ.VV. Villa México

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone unir los puentes existentes sobre la Autopista del Sol para mejorar la conectividad de ese sector. • Se propone conectar Av. Las Torres hacia Camino Maipú. • Se propone abrir Av. 5 de Abril hasta Camino Melipilla. • Se sugiere ampliar Anillo propuesto para que cubra mayores zonas de la comuna 	<ul style="list-style-type: none"> • Se prefiere esta alternativa, dado que es más completa. Se sugiere integrar con el anillo de desarrollo. • Se sostiene que cruzar la línea del tren será muy peligroso sin pasarelas o túneles. Contemplar en el Melitren pasarelas luminosas. • Se propone dar más conectividad a Av. Las Torres hacia Lo Prado.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone conectar la periferia con el Anillo Central. • Se propone mejorar la conectividad de Av. México con el centro de Cerrillos 	<ul style="list-style-type: none"> • Buscar la forma en que Av. México se pueda conectar mejor con la comuna. Vespucio Sur impide el flujo y la conexión, debe estar enterrada vía túnel. • Se propone que exista el anillo de desarrollo incorporando arcos para la salida-entrada a otras comunas y también incorporar los sectores alejados con el anillo central.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Falta identificar donde se proyectará el Centro Consistorial. • Incorporar equipamiento y servicios comerciales, para limitar los viajes innecesarios fuera de la comuna. • Se propone reutilizar Centro Cultural ubicado en El Mirador con Pablo Suarez. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se sugiere instalar centro cívico alrededor del nuevo edificio Consistorial (cerca del antiguo aeropuerto) • Recuperar ex facultad Arquitectura U. de Chile, ya que no hay centros educacionales en la comuna. • Se propone renovar sector al sur del Mall, en calle Buena Vista, para limitar microbasurales. Podría zonificarse como subcentralidad. • Se propone trasladar la zona industrial al eje General Velázquez • Se propone nueva centralidad en Av. México con Av. Pedro Aguirre Cerda.
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Se sugiere fiscalizar construcciones irregulares que han surgido en los patios de las viviendas (especialmente en Villa México), ya que se relaciona con el riesgo de incendios. • Se propone permitir edificación de alturas máximas de entre 4 y 8 pisos, y superficies mínimas de 40m2. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone incorporar General Velázquez también podría contemplar sectores residenciales. • Se propone altura máxima edificatoria de 8 pisos y superficie mínima de 40 m2. • Se propone resguardar monolitos de Villa México • Se sugiere que las zonas de renovación urbana permitan uso mixto e industrial. • Se solicita ajustar sistema de evacuación de aguas lluvia y alcantarillado, de acuerdo a la cantidad de población. • Se propone reconocer calle Río Blanco, en Villa México, dado que por ahí pasaron los soldados en la batalla de Maipú. • Se solicita restringir la industria en las zonas residenciales.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone preservar humedal 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone incorporar áreas verdes en el corredor General Velázquez • Se propone conectar todos los parques con ciclovías.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<ul style="list-style-type: none"> Se sugiere zonificar sector toma (Cuadrante Autopista el Sol - Av. Salvador Allende) como área verde. No puede ser zona industrial.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.7 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021

La actividad se realizó el martes 19 de octubre de 2021, desde las 18:30 hrs a las 21:00 hrs. en la Sede Social Casa Pablo Suárez, ubicada en Pablo Suárez #1056, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 8 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-18 17 Fotografía 01 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-19 Fotografía 02 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-20 Fotografía 03 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-21 Fotografía 04 Taller 5 U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez 19/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.7.1 Síntesis de resultados

Tabla 7 Síntesis de Resultados Taller 5 - U.C JJ.VV. Sede Social Pablo Suárez

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone la integración de las 2 alternativas con conectividad intercomunal y también interna a través del anillo. • Se observa que esta alternativa tiene poca vialidad, quedando la comuna aislada y bloqueada por el anillo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Esta propuesta parece más efectiva ya que ahorraría tiempo para llegar a otras comunas. • Se propone aumentar la trama vial del barrio CPB, para incorporar accesos y salidas a la comuna e incrementar la conectividad interna. • Se propone integrar vialmente la plaza Gabriela Mistral con el nuevo centro cívico (Edificio Consistorial) • Se sugiere que el nuevo Centro Cívico debería contemplar mayor diversidad de servicios y equipamientos (farmacias, Registro Civil, comercio, etc) • Se propone que la trama vial integre los diferentes barrios con el centro cívico propuesto. • Se propone re-conectar vialmente Divino Maestro con Villa México. • Se reconoce interés en dar continuidad a Av. Las Torres como corredor vial verde. • Se señala que las fajas viales nuevas deben ser más anchas, para incorporar veredas, ciclovías y áreas verdes.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> Se indica consolidar centro comunal en torno al Museo de Arte Contemporáneo. 	<ul style="list-style-type: none"> Se requiere mayor cantidad de centros deportivos. Se plantea zonificar el Centro Cívico en el sector de Av. PAC con Las Américas. Se propone reconocer como zona patrimonial la Villa México, alrededores de Plaza Cerrillos y la Villa Santa Adela. Se propone resguardar El Mirador como patrimonio histórico, dado que por ahí pasó el Ejército hacia la batalla de Maipú.
SISTEMA HABITACIONAL	
	<ul style="list-style-type: none"> Se sugiere priorizar, para asignación de nuevas viviendas, a personas provenientes de Cerrillos. Se propone que las zonas residenciales mixtas permitan actividad industrial de pequeña escala. Se indica que la altura máxima edificatoria debe ser 10 pisos para vías estructurantes, mientras que no se debieran construir edificios en altura al interior de la comuna. Se propone mantener como referente habitacional los edificios del Portal Oeste, ya que tienen un máximo de altura de 6 pisos, mantienen distancia entre las casas y mantienen la estética y el paisaje de la comuna.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
	<ul style="list-style-type: none"> Se propone potenciar las áreas verdes en Parque Bicentenario y Salvador Allende. Se sostiene que El Mirador necesita más áreas verdes. Esta propuesta debiera contemplar además de las áreas verdes señaladas, luminarias que las acompañen.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.8 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste 20/10/2021

La actividad se realizó el miércoles 20 de octubre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en la Sede Social Casa Portal Oeste, ubicada en Maturana #3004, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 38 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-22 17 Fotografía 01 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste
20/10/2021



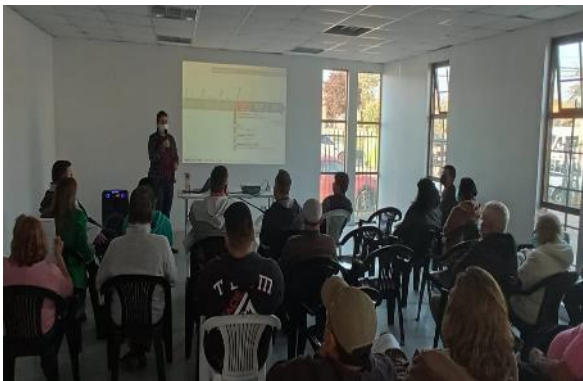
Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-23 Fotografía 02 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste
20/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-24 Fotografía 03 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste
20/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-25 Fotografía 04 Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste
20/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.8.1 Síntesis de resultados

Tabla 8 Síntesis de Resultados Taller 6 JJ.VV. Portal Oeste

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> Se propone generar conectividad directa entre Fernández Albano y Av. Mirador. Se propone construir caletera poniente por Av. General Velázquez. Se propone resolver conectividad del barrio Portal Oeste. La extensión del Metro debiera Llegar al Mall Plaza Oeste. 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone extender Av. Aeropuerto hacia Departamental. Se sugiere paso sobrenivel o rotonda para descongestionar cruce Av. PAC con Av. Departamental. Se indica que faltan alternativas al eje PAC Mayor conectividad entre Portal Oeste y Metro Cerrillos.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<ul style="list-style-type: none"> • Construir una caletera de Autopista Central desde Departamental hasta Pablo Neruda. • Se solicita proyectar más cruces viales y pasarelas a través de Av. General Velázquez. • Se solicita desplazar el TAG de la salida Salvador Allende.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone generar centro cívico comunal. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se indica que las sub-centralidades deben incluir servicios como bancos, municipalidad, hospital, notaría, etc. • Se solicita incorporar servicios por Camino a Melipilla hacia al oriente. • Se validan zona de equipamiento de esta alternativa. • Se solicita incrementar la oferta de equipamiento comunal y servicios. • Se propone destinar zonas para establecimientos educacionales básica y media, equipamientos deportivos, consultorios y comisarías. • Se propone un centro comunal en Av. PAC entre las Américas y Lo Errázuriz. • Se solicita impulsar zonas comerciales de Av. Mirador.
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone altura edificatoria máxima de 6 pisos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se prefiere zona habitacional en sector norte de la comuna • Se requiere un sistema de evacuación de aguas lluvias en sector Portal Oriente • Se propone altura edificatoria máxima de 5 pisos. • Se propone que las viviendas tengan un mínimo de 70 m2. • Se sugiere soterramiento de cableado. • Se solicita resolver problemas asociados al sistema de alcantarillado y de captación de aguas lluvias. • Resguardar barrios históricos. Replicar.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone ampliar anillo para incorporar barrio Portal Oeste. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone conservar parque Bicentenario • Se propone que la zona de la toma (ubicada Autopista el Sol/Av. Salvador Allende) se utilice como áreas verdes. • Se reconoce interés de la propuesta de arcos verdes. • Se sugiere generar espacios de esparcimiento, por ejemplo, para Skate.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<ul style="list-style-type: none">• Se propone construcción de ciclovías en Av. Aeropuerto con Av. Errázuriz.• Se solicita incorporar áreas verdes eje Av. Aeropuerto con Errázuriz.• Áreas verdes debieran incorporar árboles nativos.• Se propone que áreas verdes se relacionen con equipamientos deportivos.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.9 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021

La actividad se realizó el martes 26 de octubre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en el Centro Cultural Tío Lalo Parra, ubicado en Camino a Lonquén #7578, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 8 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-26 17 Fotografía 01 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-27 Fotografía 02 Primer Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-28 Fotografía 03 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-29 Fotografía 04 Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra 26/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.9.1 Síntesis de resultados

Tabla 9 Síntesis de Resultados Taller 7 Centro Cultural Tío Lalo Parra

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se prefiere alternativa 2 de Arcos de Desarrollo, dado que favorece la conexión Oriente-Poniente. • Se solicitan ciclovías en ruta Lo Errázuriz, Av. Cerrillos (que se une con Parque Bicentenario), Las Américas, Av. Las Torres-El Mirador, Almendros, caleterera se une con Av. Las Torres, Escobar Williams, Salvador Allende, Buzeta y Carlos Valdovinos • Se requieren pasos peatonales que crucen por Av. Mirador – Cno. A Lonquén - Fernández Albano, Corredor acceso a Villa Santa Adela. • Se propone extender el corredor verde hacia el mall. • Se propone incorporar subcentro en torno a Fernández Albano / General Velásquez. • Se requiere caleterera por General Velásquez hacia Portal Oeste. • Se solicita proyectar salida desde Autopista Vespucio Sur hacia Villa Suiza/Villa México. • Se solicita generar un retorno y acceso hacia Camino a Lonquén por caleterera a Lonquén.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone incorporar Compañía de Bomberos en sector residencial de Autopista del Sol con Lo Errázuriz • Se sugiere que el centro comunal debe emplazarse en torno al edificio Consistorial. • Se propone incorporar nueva sub-centralidad en Portal Oeste. • Se señala carencia de equipamientos educacionales, tales como universidades y centros de formación técnica. • Se propone proyectar un corredor cultural y científico con acceso público.
SISTEMA HABITACIONAL	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone reconocer como barrios patrimoniales a: la Villa Desco, Buzeta, Villa Cerrillos, Villa San Jorge y San Martín, Villa Fantuzzi, Villa Covigas, Villa Don

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<p>Orione, haciendo alusión al patrimonio vinculado a los cordones industriales.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se propone que las construcciones nuevas de la comuna sean plazas y áreas verdes. • Se sugiere que las fajas viales consideren espacio para veredas.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone incorporar equipamientos deportivos, como por ejemplo, un skatepark, un bikepark y una pista de patinaje. • Se requiere reforestar Camino a Lonquén. • Se propone incorporar un parque de mascotas en Villa Don Orione.

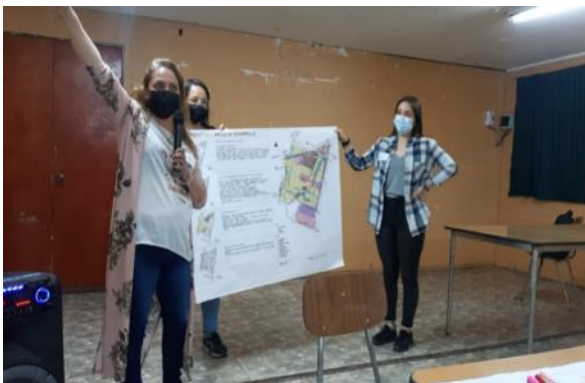
Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.10 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021

La actividad se realizó el miércoles 27 de octubre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en la Sede Social Así nos Gusta Cerrillos, ubicada en Obispo Larraín #380, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 16 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-30 17 Fotografía 01 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-31 Fotografía 02 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-32 Fotografía 03 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-33 Fotografía 04 Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos 27/10/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.10.1 Síntesis de resultados

Tabla 10 Síntesis de resultados Taller 8 JJ.VV. Así Nos Gusta Cerrillos

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> Se indica que el principal conflicto del barrio es la conectividad, por lo que se solicitan aperturas viales por Antonio Escobar Williams hacia Costanera. 	<ul style="list-style-type: none"> Se indica preferencia por esta alternativa, ya que presenta mayor conexión vial y acceso a locomoción. Se propone ensanchar Av. Lo Errázuriz. Se indica que se tiene que conectar Costanera Norte con Estación Central-Aeropuerto. Se propone un paso peatonal sobre nivel que pase por arriba de Autopista del Sol. Se requiere otra salida hacia Maipú, ya que actualmente sólo existen Esquina Blanca y Pajaritos. Se observa dificultad para acceder al Centro Cultural Tío Lalo Parra y a la Piscina Municipal. Se indican deficiencias en pavimentos Santa Corina y calle Costanera.. Se requiere conexión vial entre Costanera Norte y Av. Aeropuerto (Estación Central). Se requiere conexión vial entre Costanera y Salvador Allende. Se requieren conectividad de ciclovías entre Salvador Allende y Fernández Albano, y entre Lo Errázuriz hasta Camino a Melipilla, extendiéndose hasta Gral. Velásquez. Se propone ensanchar Lo Errázuriz

SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Se indica que, en el sector de Raúl Silva Henríquez, hay carencia de equipamientos, como colegios, supermercado y CESFAM. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone la construcción de un Centro Comercial y local-comunitario en la futura estación de Melitren para emprendedores cerrillanos. • Se propone la construcción de un Centro Comunitario-Deportivo y Cultural en Lo Errázuriz con Cardenal Silva Henríquez. • Se propone crear un centro cívico entre Av. Pedro Aguirre Cerda y Av. Las Américas en sector de edificio Consistorial, que contemple comercio, oficinas de FONASA, y Comisaría. • Se propone concentrar actividad productiva en Camino a Lonquén con Av. Lo Espejo.
SISTEMA HABITACIONAL	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone reconocer como patrimonio: Iglesia de Buzeta, el sector Orione con Mirador (Cottolengo), Villa México y Villa Santa Adela. • Se propone una altura máxima edificatoria de 4 pisos. • Se plantea que los edificios de mayor altura debieran concentrarse en torno al Mall Plaza Oeste. • Se propone que parte del Parque Bicentenario sea destinado a viviendas sociales. • Se propone destinar sector de Vespucio con Av. Lo Espejo a uso residencial, con alturas máximas de 4 pisos. • Se propone reemplazar industrias por áreas verdes en sector de Av. Salvador Allende con Av. Cerrillos.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se sugiere materializar el Parque Costanera Norte. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone que todas las vías estructurantes áreas verdes y ciclovías. • Se sugiere terminar la construcción del Parque Costanera Norte, y reconstruir el Parque Lo Errázuriz. • Se solicita incorporar juegos infantiles y luminarias en el Parque en Parcela 53

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.11 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021

La actividad se realizó el martes 2 de noviembre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en la Plaza Pública La Reina, ubicada en Mirador con Torremolinos, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 30 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-34 17 Fotografía 01 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-35 Fotografía 02 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-36 Fotografía 03 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-37 Fotografía 04 Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi 2/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021

II.1.11.1 Síntesis de resultados

Tabla 11 Síntesis de resultados Taller 9 JJ.VV. Villa Fantuzzi

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Los vecinos detectan que existe un problema de acceso en cruce de El Mirador con Fernández Albano. • Se debiera mejorar la conectividad hacia el Metro desde los distintos barrios de la comuna. • Vecinos indican que se debería volver a conectar a través de paso bajo nivel de autos Los Tilos con Divino Maestro. • Se debiera impulsar nuevos recorridos de Transantiago y colectivos para conectar con Estación Central y Maipú, porque actualmente sólo hay 2 calles de acceso hacia esta comuna (5 de Abril y Camino a Melipilla). • Se indica la necesidad de proteger los recursos de agua potable a través de la recuperación de SMAPA por parte del municipio. • Se propone la construcción de una Comisaría en Vista Alegre con Pedro Aguirre Cerda, cerca del Parque Bicentenario. • Vecinos indican que los subcentros debieran tener servicios tales como Servipag, Serviestado, Caja de Compensación, Centro Médico o CESFAM. • Vecinos requieren de la pavimentación de calles El Mirador, Lo Errázuriz y Divino Maestro. • Se necesita la reparación de veredas en sector Gabriela Mistral, Buzeta, Camino a Melipilla y Salomón Sack. 	<ul style="list-style-type: none"> • Vecinos señalan que se debe potenciar el transporte público por calle El Mirador. • Se señala que se deberían reparar las veredas y calles, que esta sean aptas para adultos mayores (reparar). • Se sugiere que en la calle Vargas Salcedo con Pablo Suárez se disponga de reductores de velocidad ya que es utilizado para carreras. • Vecinos proponen que se construya ciclovia en El Mirador entra Autopista del Sol y Fernández Albano. • Se propone que Camino a Melipilla tenga un acceso subterráneo hasta Gral. Velásquez. • Vecinos indican que se requiere la prolongación de la Línea 6 del Metro hasta el sector hacia el Mirador. • Vecinos señalan la necesidad de conectar con Estación Central mediante un túnel por Av. Salvador Allende, además de un acceso para conectar Los Tilos con Divino Maestro.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • El Centro Cívico se debería establecer en el Parque Bicentenario. • Vecinos observan que se debería potenciar y mantener zonas industriales actuales. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se señala la necesidad de una comisaría real cercana al barrio, ya que adultos mayores no saben utilizar Comisaría Virtual para permisos de movilidad. • Vecinos proponen que el Hospital comunal se ubique en el sector del frigorífico. • Se requiere un Centro Comunitario habilitado para todos (tercera edad, discapacitados, entre otros). • Vecinos señalan que Centro Cívico se establezca en Miguel Socías con Camino a Melipilla, o en cerca del Parque

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<p>Bicentenario donde existan centros de pago y servicios básicos (Municipalidad, Registro Civil, Chileatiende, servicios del Estado).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se señala la necesidad de descentralizar Las Hortensias con Piloto Lazo. • Vecinos proponen la incorporación de otro subcentro en Pedro Aguirre Cerda con El Mirador. • Se plantea que la municipalidad debe dar solución a la presencia de Personas en Situación de Calle ubicados alrededor de SMAPA (cruce entre El Mirador y Pedro Aguirre Cerda). • Mejorar el acceso y las veredas alrededor del CESFAM Sofía Pincheira.
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Los vecinos sostienen que al interior de la comuna las construcciones en altura no debieran superar los 5 pisos, mientras que en las vías grandes estructurantes, un máximo de 8. • Se propone que en zona Buzeta los edificios no debieran superar los 5 pisos de altura. • Surge como preocupación la necesidad de adecuar las redes de alcantarillado al crecimiento habitacional de la comuna. 	<ul style="list-style-type: none"> • Vecinos señalan que la densidad es demasiada, que no se requieren más edificios. Como última alternativa indican que edificios debieran tener máximo 4 pisos. • Vecinos señalan como zonas patrimoniales Villa Covigas (por su antigüedad), Cerrillos, Población San Martín. • Se requiere que sector de renovación ubicado en Las Américas sea una zona residencial-mixta. • Vecinos señalan la necesidad de dar solución habitacional a migrantes de Oreste Plath (Toma Nueva Amanecer). • Se propone la liberación de fondos para postular a mejoramiento de vivienda y paneles solares.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Vecinos observan la necesidad de mantener el área verde propuesta (en la alternativa) en Parque Bicentenario. • Se observa que se deberían terminar las obras del Polideportivo de Cerrillos. • Se debieran generar plazas pequeñas en nuevas vías y en las ya existentes. • Se tiene que mejorar las luminarias en El Almendro, desde El Mirador hasta Vespucio dado al alto número de asaltos. • Se debe mejorar iluminación en Arturo Prat con Lo Errázuriz. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se indica la necesidad de poda de árboles a lo largo de toda la comuna, por parte de la municipalidad debido a la obstrucción de luminarias • Se propone la generación de área verde en la esquina de Vargas Salcedo con Los Fundadores. • Vecinos indican que se debería potenciar Av. Las Torres como corredor de áreas verdes. • Vecinos indican que se debería terminar el Polideportivo de Cerrillos.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.12 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica 3/11/2021

La actividad se realizó el miércoles 3 de noviembre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en la Sede Social Arica, ubicada Arturo Prat #7309, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 11 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-38 Fotografía 01 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica
3/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-39 Fotografía 02 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica
3/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-40 Fotografía 03 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica
3/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-41 Fotografía 04 Fotografía 02 Taller 10 JJ.VV.
Sede Arica 3/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.12.1 Síntesis de resultados

Tabla 12 Taller 10 JJ.VV. Sede Arica

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> Se propone complementar la trama vial de ambas alternativas propuestas. Se propone ensanche de Av. Lo Errázuriz. Se requiere alternativa vial a Av. Pedro Aguirre Cerda hasta Vespucio 	<ul style="list-style-type: none"> Se observa preferencia por alternativa 2, dado que se considera que descentraliza la comuna. Se solicita ensanche de paso bajo nivel en Fernández Albano. Se solicita evaluar medidas de mitigación ante posibles inundaciones en sector de Av. Salvador Allende con Las Américas. Se requiere alternativa vial a Fernández Albano. Se requiere paso peatonal en Salvador Allende con Lo Errázuriz en intersección Lagos Palacios. Se propone solución de accesibilidad al Centro Cultural Tío Lalo Parra.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> Se indica que zonas de actividades productivas contaminantes deben estar lejos de zonas residenciales. Se observa oposición a la instalación del Datacenter de Google detrás del Mall Plaza Oeste. En el cuadrante de Héctor Orrego-Divina Comedia-Lo Errázuriz-Arturo Prat-Colo Colo se debería prohibir la instalación de actividades molestas y contaminantes 	<ul style="list-style-type: none"> Se aprecia que la alternativa 2 tiende a democratizar el espacio. Se propone que Centro Cívico se emplace en torno al Edificio Consistorial, donde se contemplen universidades y centros de formación técnica. Se solicita proyectar CESFAM en Portal Oeste y en barrio Buzeta. Se propone un subcentro en Arturo Prat con Lo Errázuriz, que considere servicios como farmacia, supermercado y carnicería.
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> Se plantea que nuevas viviendas deberían destinarse a allegados de Cerrillos. Se plantea posibilidad de desarrollar viviendas tuteladas con servicios y equipamientos. Se propone altura máxima edificatoria de 4 pisos. 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone altura máxima edificatoria de de 10 pisos para sectores Las Américas con Pedro Aguirre Cerda; Antonio Escobar Williams y Salvador Allende. Para otros barrios se sugiere altura máxima de 5 pisos.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> Se propone desarrollo de áreas verdes y área de servicios y equipamiento, frente a la Plaza Huelen (Plaza de Los Muertos), de promoverlo como espacio de memoria. 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone la generación de un Boulevard sobre Avenida Pedro Aguirre Cerda. Se propone transformar sitio eriazos de Lo Errázuriz con Salvador Allende en un área verde con servicios asociados. Se propone la creación de “plazas de bolsillo” en sitios eriazos para utilizar áreas verdes.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone resguardar el área verde de la Escuela de Carabineros. • Se propone reconocer como área verde el espacio entre Lo Errázuriz-Salomón Sack-Amazona. • Se propone integrar los corredores verdes de ambas alternativas, entre Salvador Allende y Las Torres.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.13 Taller 11 JJ.VV. Mirador 9/11/2021

La actividad se realizó el martes 9 de noviembre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en la Sede Social de la JJ.VV. Mirador, ubicada en Vargas Salcedo #7309, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 11 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-42 17 Fotografía 01 Taller 11 JJ.VV. Mirador
9/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-43 Fotografía 02 Taller 11 JJ.VV. Mirador
9/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-44 Fotografía 03 Taller 11 JJ.VV. Mirador
9/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-45 Fotografía 04 Taller 11 JJ.VV. Mirador
9/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.13.1 Síntesis de resultados

Tabla 13 Síntesis de resultados Taller 11 JJ.VV. Mirador

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita no transformar Av. PAC en Autopista. • Se propone reconectar vialmente Divino Maestro con Los Tilos. • Se propone conexión entre ambos lados de Av. Salvador Allende, a la altura de calle Divino Maestro. • Se requiere caletería poniente de General Velázquez, así como conexiones viales a través de la autopista. • Se sugiere incorporar un acceso vial y peatonal al centro cultural. • Se solicita solución vial frente al Metro Cerrillos: ampliar la estación del Metro y vincularla a la intermodal del Melitren. • Se solicita ensanchar Av. Lo Errázuriz y Av. Cerrillos. • Se propone proyectar ciclovías en todas las avenidas estructurantes. • Se requieren conexiones peatonales en: Cruce Camino Melipilla con Mirador, Salvador Allende – Ferrocarril, Lo Errázuriz con Salomón Sack.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita evitar zonas de actividades productivas contaminantes

	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone integrar al edificio Consistorial Municipal, servicios como registro civil, SII, Hospital, Prefectura. • Se requiere jardín infantil y sala cuna en sector Portal Oeste. • Se propone incorporar mayor diversidad de centralidades, con equipamientos y servicios, distribuidos en toda la comuna.. • Se indica requerimiento de más espacios para ferias libres. • Se propone que zonas de “Equipamientos Metropolitanos” consideren centros universitarios, centros de formación técnica, hospitales y servicios estatales.
SISTEMA HABITACIONAL	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se indica que ex frigorífico O’Higgins destinado a Área verde. • Se solicita ampliar calzadas de nuevos proyectos habitacionales. • Se propone una altura máxima edificatoria de 5 pisos. • Se plantea requerimiento de áreas verdes en cuadrante Av. Las Américas, PAC, Departamental y Salvador Allende. • Se propone reconocer como zona patrimonial: Buzeta, Villa México, Sta. Adela, Villa Zaror. • Se propone que zonas residenciales exijan cuota mínima de áreas verdes, equipamiento social y centros deportivos. • Se sugiere que subcentros tengan usos mixtos con altura máxima de 4 pisos.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone área verde en terreno actualmente ocupado por coma, en sector Lo Errázuriz. • Se propone ciclovías más robustas en las calles Mirador, Las Torres, Errazuriz, Divino Maestro y Salvador de Allende. • Se solicita preservar humedal urbano el Pajonal • Se propone recuperar parque Bicentenario Cerrillos. • Se solicita considerar preferentemente el anillo de áreas verdes.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.14 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021

La actividad se realizó el día miércoles 10 de noviembre de 2021, desde las 18:30 hrs. a las 21:00 hrs. en la Plaza Pública Villas Unidas, ubicada en Las Rosas con Montecarlo, Cerrillos. A la instancia asistieron vecinos y dirigentes de la comuna, participando del taller 25 personas.

A continuación, se muestran algunas fotografías y respaldos de la actividad.

Figura II-46 17 Fotografía 01 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021

Figura II-47 Fotografía 02 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-48 Fotografía 03 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021.

Figura II-49 Fotografía 04 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas 10/11/2021



Fuente: Registro URBE, 2021

II.1.14.1 Síntesis de resultados

Tabla 14 Taller 12 JJ.VV. Villas Unidas

Anillos De Desarrollo	Arcos de Desarrollo
SISTEMA DE VIABILIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Creemos que la alternativa anillo apoya más la seguridad • Alertamos que la Av. Suiza y Av. Salvador Allende son focos delictivos. • Solicitamos ensanchar Escobar Williams • Solicitamos revisar Pje Ginebra (Pavimentar) • Solicitamos generar una caletera en General Velázquez y que se proyecte como centro de servicios. • Preferimos el sistema de anillos • Señalamos el problema que existe en av. Departamental con PAC, se producen tremendos atochamientos en ambas vías. Sugerimos un paso bajo o sobre nivel por alguna de las dos. • Alertamos que todas las calles en Amarillos colapsan con tránsito. 	<ul style="list-style-type: none"> • No nos gusta el sistema de Arcos • Solicitamos considerar arcos conectivos también eje norte sur. • Falta considerar conexión de ciclo vía con Mall Plaza Oeste y locomoción conectiva (Transantiago). Igualmente en General Velázquez hacia la Alameda.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Instalar farmacias cerca del Metro Cerrillos • Solicitamos fiscalizar y ordenar el comercio ambulante del Metro Cerrillos • Solicitamos incrementar el comercio en la Calle Salomón Sack • Solicitamos construcción de Super Mercado en Salvador Allende con Escobar William. • Solicitamos construir equipamiento deportivo en Escobar Williams. • Trasladar el Centro cívico a Las Américas. • Nos interesaría que Salvador Allende contemple subcentros con diferentes servicios. • Proponemos que los subcentros prioricen por jardines infantiles para el cuidado de los niños – Sector Gabriela. • Instalar educación superior en sector Mirador y Lo Errazuriz. • Mover la centralidad hacia Las Américas con PAC. • Nos gustaría que las subcentralidades prioricen por servicios educacionales, de salud, etc. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mover la centralidad hacia Las Américas con PAC. • Pedimos considerar el sector Felix Margoz como uno para comprar víveres. • Construir un centro cívico comunal • Nos gustaría fortalecer centros de salud entre los arcos.

<ul style="list-style-type: none"> • Solicitamos que el sector villa Suiza y villa Esperanza se mantenga como residencial 	
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita mejorar sistemas de alcantarillados, considerando nuevos proyectos habitacionales. • Se propone mantener zona residencial Villa Suiza y Villa Esperanza, y en baja altura edificatoria. • Se propone que barrio Ciudad Parque Bicentenario incorpore equipamientos y servicios. • Se propone que sector de Escobar Williams sea zona residencial de altura edificatoria máxima de 5 pisos. • Se propone que el eje PAC tenga edificaciones de un máximo de 10 pisos. • Se solicita cancelar otorgamiento de permisos de edificación en altura de más de 3 pisos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone que Villa Suiza y Villa Esperanza se mantengan como habitacional. Que no sea una zona de renovación). • Se sugiere una altura edificatoria máxima de 5 pisos. • Se propone que las edificaciones tengan una altura máxima de 10 pisos, en condominios con parques o plazas interiores. O edificios de 4 o 6 pisos de altura, que no sean invasivos con los vecinos. • Proponemos que los edificios sean paralelos a la pista aérea, para no cortar el viento.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone incorporar áreas verdes en sector Camino Melipilla/ PAC. • Se propone incorporar ciclovías en Salvador Allende y otros corredores verdes. • Se propone que en el sector de la Maestranza se creen áreas verdes y puntos de reciclajes. • Se plantea interés por la propuesta de anillo de desarrollo, pero que ésta incorpore ciclovías. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se sugiere incorporar áreas verdes en Salvador Allende y en corredor tren Alameda – Melipilla.

Fuente: Registro URBE, 2021.

II.1.15 Difusión Etapa 3

La difusión para esta etapa se llevó a cabo tanto por redes sociales de forma abierta como de manera selectiva por parte de la Ilustre Municipalidad de Cerrillos, congregando a agrupaciones formales que conforman cada barrio, CDL, directivas de JJ.VV., Comités de Seguridad Vecinal, Clubes Deportivos Barriales y vecinos y vecinos que demuestran tener funciones de liderazgo. A estos últimos se les realizó personalmente la invitación a través de los encargados territoriales de la comuna.

Cabe señalar que la convocatoria por redes sociales se realiza semana a semana (Instagram, Facebook, sitio municipio), como también mediante WhatsApp donde los gestores territoriales, según macrozona, contactan a las organizaciones funcionales y territoriales de la comuna.

A continuación, se presentan los respaldos correspondientes a la difusión de las actividades de participación de la etapa 3 del Plan Regulador Comunal de Cerrillos.

Tabla 15 Difusión Semanal en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos



Fuente: Registro Instagram I. Municipalidad de Cerrillos, 2021.

Tabla 16 Difusión Calendario en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos

PLAN REGULADOR PARTICIPATIVO
"DISEÑEMOS JUNTOS EL PLAN REGULADOR PARA CERRILLOS"

Organización	Dirección	Fecha
JJ.VV. Buzeta	Escuela Básica Pedro Aguirre Cerda (Buzeta #4479)	05/10/2021
Oreste Plath	Escuela Básica Ejército Libertador (Rosa Ester Rodríguez #6902)	06/10/2021
Escuela Básica Los Cerrillos	Escuela Básica Los Cerrillos (Av. Los Cerrillos #570)	12/10/2021
JJ.VV. Villa México	Sede Social Casa del Dirigente (Benito Juárez #1056)	13/10/2021

36 Me gusta
4 de octubre

Fuente: Registro Instagram I. Municipalidad de Cerrillos, 2021.

Tabla 17 Difusión Calendario Semanal en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos

PLAN REGULADOR PARTICIPATIVO
"DISEÑEMOS JUNTOS EL PLAN REGULADOR PARA CERRILLOS"

Organización	Dirección	Fecha
U.C.JJ.VV.	Sede Social Pablo Suárez (Pablo Suárez #7367)	19/10/2021
JJ.VV. Portal Oeste	Sede Social Portal Oeste (Manutara #3004)	20/10/2021
Centro Cultural Tío Lalo Parra	Centro Cultural Tío Lalo Parra (Camino a Lonquén #7578)	26/10/2021
JJ.VV. Así Nos gusta Cerrillos	Sede Social Así Nos gusta Cerrillos (Obispo Larrain #380)	27/10/2021

36 Me gusta
4 de octubre

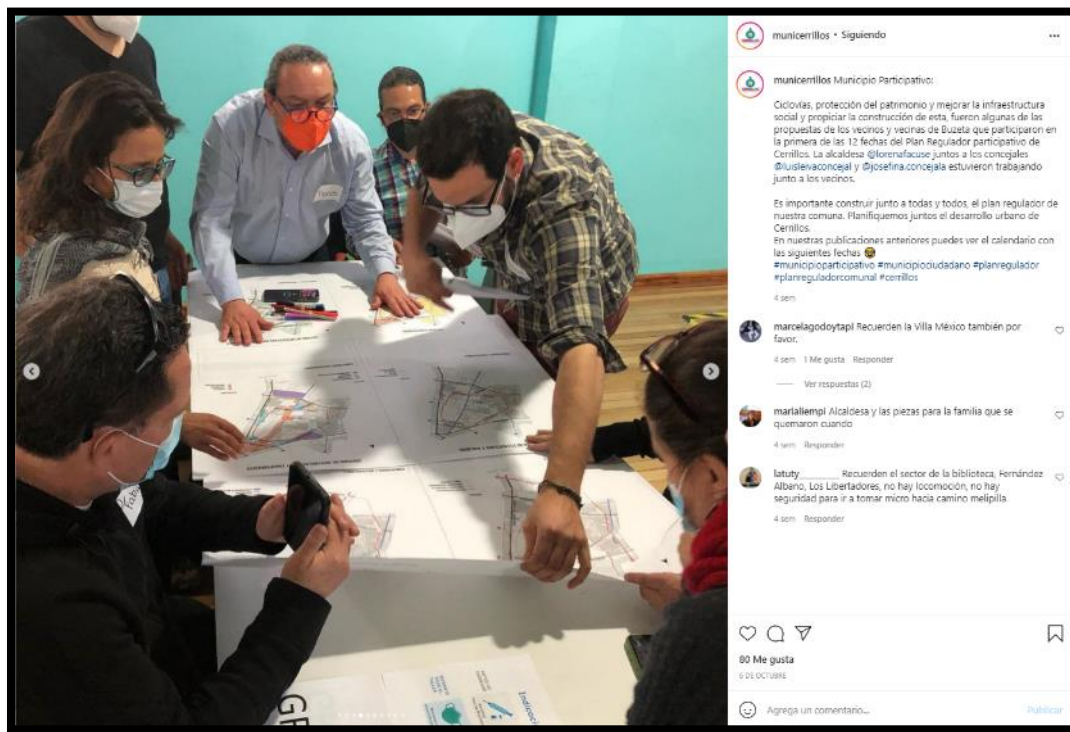
Fuente: Registro Instagram I. Municipalidad de Cerrillos, 2021.

Tabla 18 Difusión Calendario Semanal en Instagram I. Municipalidad de Cerrillos



Fuente: Registro Instagram I. Municipalidad de Cerrillos, 2021.

Tabla 19 Difusión Fotografías Instancias de Participación (JJ.VV. Buzeta)



Fuente: Registro Instagram I. Municipalidad de Cerrillos, 2021.

II.2 TALLERES CON FUNCIONARIOS MUNICIPALES

La participación de los funcionarios municipales fue programada en dos talleres, uno para cada sede municipal, para desarrollarse con los equipos técnicos y directores de los diferentes departamentos del municipio, con el objetivo de involucrarlos y hacerlos responsables de la actualización del Plan Regulador Comunal, y en específico de que participen de la etapa de desarrollo de plan.

II.2.1 Objetivo

Conocer la visión y la opinión de los funcionarios municipales respecto del desarrollo de la comuna de Cerrillos, y en particular respecto de las dos alternativas de estructuración propuestas como metodología para la actualización del plan.

II.2.2 Metodología

En esta instancia, las actividades son llevadas a cabo en coordinación con la Municipalidad, específicamente con la Secretaría de Planificación.

Éstas fueron desarrolladas en el patio de ambas dependencias municipales, ubicadas en Piloto Lazo y en las Hortensias.

Al igual que en los talleres realizados con la comunidad de Cerrillos, el trabajo con los funcionarios municipales se estructuró en 3 partes. La primera correspondió a una presentación, realizada por el equipo consultor, mediante la cual se expuso qué es un PRC, cuáles son sus alcances, las principales conclusiones del proceso de diagnóstico, los desafíos de planificación y objetivos del plan, para finalmente presentar las dos propuestas de alternativas de estructuración.

Posteriormente se dio paso al trabajo en grupos, organizados en mesas, para lo cual se empleó la misma metodología de trabajo utilizada con la comunidad, en base a dos láminas que describen ambas propuestas de alternativas de estructuración del territorio, desglosadas en los 4 sistemas que conforman un plan regulador: Sistema de vialidad, sistema de centralidades, equipamientos y actividades productivas, sistema habitacional y sistema de áreas verdes.

Finalmente, luego del trabajo desarrollado durante cerca de 90 minutos, un representante de cada grupo expuso al resto de los participantes las principales conclusiones del trabajo desarrollado.

II.2.3 Primer taller con funcionarios Municipales

El martes 02 de noviembre de 2021, se realizó el primer taller con funcionarios municipales, en la Sede Piloto Lazo. Éste se llevó a cabo en el Patio de la Palmera.

En términos generales, de las 5 mesas de trabajo establecidas, 3 de ellas manifestaron preferir la alternativa 1 – Anillo de desarrollo, mientras que 2 mesas escogieron como mejor opción la alternativa 2 – Arcos de desarrollo.

II.2.4 Sistematización taller 1 con funcionarios Municipales – Sede Piloto Lazo

II.2.4.1 Información de los asistentes

Nombre y Cargo: Rodrigo Arriola (jefe depto. áreas verdes), Alejandro Carrasco (jefe zoonosis), Ricardo Muñoz (director de seguridad), Pamela Fuente (depto. seguridad), Sergio González (dpto. jurídica), Leslie Arenas (SECPLAN), Patricio Candia (SECPLAN), Isabel Infante (DAF), Tomy Wong (director DOM), Claudia Rondini (SECPLAN), Darko Venegas (SECPLAN), Esteban Gutiérrez (SECPLAN), Javier Vásquez (SECPLAN), Melissa Díaz (SECPLAN), Francisca Santamaría (SECPLAN), Juan Cabello (finanzas), Sandra Valdés (auxiliar), Jasmina Cornejo (DAF), Viviana Pesce (SECPLAN), Aldo Ávalos (depto. Jurídica), Víctor Alchao Celis (CORPAM), Williams Álvarez (SECPLAN), Luis Rivera (seguridad), Guillerma Eva (DOM), Nelson Rivas (DAF), José Muñoz (DAF), Matías Keim (Alcaldía), Gladys Morales (directora SECPLAN), Cristian Gómez (DAF), Marcela Becerra (DAF), Julián Parra (SECPLAN).	Lugar: Sede Municipal Piloto Lazo
	Fecha: 02-11-2021
	Hora: 15:00
	Institución: Ilustre Municipalidad de Cerrillos
	Total de participantes: 30 funcionarios.

II.2.4.2 Sistematización

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> Se propone que calle Vista Alegre se transforme en una vía colectora, que conecte Camino a Lonquén Con General Velásquez. Se propone conectar Carlos Valdovinos con Costanera Norte del ferrocarril. Se propone dar continuidad a Salomón Sack, entre Arturo Pratt y Lo Errázuriz. Se sugiere incrementar conectividad Oriente – Poniente. Se propone que Eje Los Cerrillos conecte futuro Centro Cívico y con la futura intermodal Lo Errázuriz. Se propone la construcción de pasarelas que crucen la línea del tren por todo el borde la comuna. 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone aumentar accesos a autopista Vespucio Sur en ambas direcciones. Se sugiere proyectar Vía intercomunal paralela a Autopista Central – General Velásquez. Se propone arco vial por Autopista Vespucio Sur y anillo secundario Lo Espejo. Se propone extender el metro hasta Mall Plaza Oeste. Se propone apertura Las Torres con Salvador Allende. Se sugiere potenciar conectividad en Lo Espejo. Se propone que Eje Los Cerrillos conecte futuro Centro Cívico y con la futura intermodal Lo Errázuriz.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> • Interés en potenciar la conectividad con Maipú a través de Salvador Allende. • Se propone ensanchar Lo Errázuriz. • Se propone recuperar el paso vehicular de Los Tilos, para cruzar a Américo Vespucio. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone la construcción de pasarelas que crucen la línea del tren por todo el borde la comuna. • Se propone ensanchar Lo Errázuriz. • Se propone recuperar el paso vehicular de Los Tilos, para cruzar a Américo Vespucio.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone potenciar el centro cívico alrededor del futuro edificio consistorial. • Se propone generar nueva centralidad en Lo Errázuriz con Salvador Allende. • Se plantea que los subcentros se instalen no solo en el anillo de desarrollo, o en las vías estructurantes, sino que también al interior de los barrios. • Se propone un hospital dentro de la Ciudad Parque Bicentenario. • Se propone subcentro en Los Presidentes (punto de interés histórico). • Se propone zonificar un subcentro en Suiza con Salvador Allende. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone potenciar centralidades asociadas a estaciones de metro y Melitren, con atractivos y focos de interacción de la comunidad y de actividad comercial. • Potenciar el centro cívico alrededor del futuro edificio consistorial. • Se propone mejorar conectividad del Parque Bicentenario y su inclusión como eje cívico reconocido. • Se sugiere eliminar subcentros proyectados: Errázuriz con PAC, los 2 de Lo Espejo, Vespucio con Las Torres, Williams con S. Allende. • Se sugiere incorporar los siguientes subcentros: Divino Maestro con Mirador, Fernández Albano con Aeropuerto, potenciar el de Williams con PAC y potenciar el de Lo Errázuriz con Autopista del Sol.
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Se plantea promover equilibrio entre áreas verdes y edificaciones. • Se propone establecer altura máxima edificatoria de 8 pisos en las vías estructurantes de la comuna. • Se propone establecer zona patrimonial en Buzeta. • Se propone que los edificios de Ciudad Parque Bicentenario incorporen nivel público con equipamiento comercial básico. • Se propone que el frente hacia autopista central permita una altura máxima edificatoria de 15 a 18 pisos. • Se propone eliminar uso residencial exclusivo para incluir actividades de oficina y comercio. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone una altura máxima edificatoria de 5 pisos en el área de renovación Camino a Melipilla. • Se indica que el Área residencial exclusiva mantenga una altura máxima de 2 pisos. • Se propone la renovación de áreas de actividad productiva en desuso con enfoque habitacional. • Se propone desarrollar áreas de renovación desde las necesidades de la comunidad y la identificación barrial. • Se sugiere establecer densificaciones controladas. • Se indica que el eje Pedro Aguirre Cerda debe tener uso residencial mixto. • Se propone una altura máxima edificatoria de 4 pisos en Camino a Melipilla.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> Se solicita incorporar nuevas áreas verdes en sector Villa Suiza y Las Américas. Se propone incorporar áreas verdes en todas las vías principales. Se propone reconocer topografía comunal mediante la creación de miradores. Se propone identificar lugares con topografía más abrupta para hacer proyectos que ayuden a anteponerse a futuros problemas. Se propone reactivar Parque Lo Errázuriz. Se sugiere dar accesibilidad al Parque Bicentenario. Se propone faja verde en el borde de la Autopista Central. Se proponen áreas verdes y ciclovías en todo el borde del anillo propuesto. 	<ul style="list-style-type: none"> Se propone corredor verde en Lo Errázuriz con Mirador. Se indica que todas las calles estructurantes deben considerar ciclovías y áreas verdes. Se propone potenciar área pozo ripiero como área verde, reconociendo su historia como foco de acopio. Se propone consolidar parque en ex parcela 52 y borde Autopista del Sol. Se sugiere conservar núcleo histórico Plaza San Martín y Escuela Pedro Aguirre Cerda.

II.2.5 Segundo taller con funcionarios municipales

El miércoles 03 de noviembre de 2021, se realizó el segundo taller con funcionarios municipales de Las Hortensias y funcionarios de Educación Municipal, el cual se realizó en el Patio de la DIDECO. De las 5 mesas establecidas, 3 de ellas manifestaron preferir la alternativa 1 – Anillo de desarrollo, mientras que 2 mesas escogieron como mejor opción la alternativa 2 – Arcos de desarrollo.

II.2.6 Sistematización taller 2 con funcionarios municipales – Sede Las Hortensias

II.2.6.1 Información de los asistentes

Nombre y Cargo: Margarita Zamorano (OPD), Claudia Alfaro (DIDECO), Patricia Herrera (encargada de biblioteca), Catalina Pizarro (DIDECO), Ignacio Cruces (DIDECO), Cristian Retamales (DIDECO), Sandra Agila (DIDECO), Yanara Núñez (DIDECO), César Pozo (coordinador DEL), Pamela Zúñiga (EPAC), José Luis Arriagada (DIDECO), Loreto Clavijo (DIDECO), Carolina Cisternas (DIDECO), Angélica Chacano (DIDECO), Aldo Henríquez (DIDECO), Ingrid Díaz (DIDECO), Mabel Páez (DIDECO), Melissa Orrego (DIDECO), Lina Muñoz (DIDECO), Fernanda Romero (DIDECO), Tatiana Riveros (DIDECO), Marcela Córdova (DIDECO), Cristian Díaz (DAEM), Carolina Muñoz (DAEM), Ricardo Briones (DAEM), Robert Oyanedel (DIDECO), Sharon Fonseca	Lugar: Sede Municipal Las Hortensias
	Fecha: 03-11-2021
	Hora: 15:00
	Institución: Ilustre Municipalidad de Cerrillos
	Total de participantes: 30 personas.

(DIDECO), Rodrigo Aguilera (DIDECO), Camila Penden (DIDECO), Nicole Cortés (DIDECO).	
--	--

II.2.6.2 Sistematización

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Se observan barrios desconectados: Portal Oeste – Villa México • Se proponen ciclovías que permitan acercamiento a áreas de actividades productivas y Metro. • Se sugiere conectar centro cultural y biblioteca con los diferentes barrios. • Se propone prolongar Av. Cerrillos para conectarla con América Indígena y Parque Bicentenario. • Se propone prolongar Av. Aeropuerto hasta Av. Lo Espejo. • Se propone prolongar calle Don Orione hasta Av. Cerrillos. • Se propone ensanche de calle Fernández Albano. • Se solicita dar continuidad a caletería poniente de Av. General Velásquez, para el tránsito libre. Sin autopista. • Se solicita incorporar sistema de ciclovías en Av. Lo Errázuriz. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone resolver cruces conflictivos: Mirador – Fernández Albano, Mirador – Los Presidentes (Lagos Palacios), Errázuriz – Los Cerrillos, Antonio Escobar Williams – Raúl Silva Henríquez. • Se propone una pasarela peatonal en Divino Maestro con Salvador Allende (cruce conflictivo). • Se propone extender Av. Las Torres hasta la Autopista del Sol. • Se solicita conectar Los Presidentes con Divino Maestro. • Se solicita conectar Av. Las Torres con Villa Esperanza. • Se propone conectar Mirador con Portal Oeste (por biblioteca). • Se solicita mejorar accesibilidad peatonal desde Villa México a gimnasio municipal. • Se sugiere ensanchar calles Lo Errázuriz y Pedro Aguirre Cerda. • Se propone abrir Av. Cerrillos hacia la comuna de Lo Espejo.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone convertir boulevard Félix Margoux, para la consolidación de un área de restaurantes. • Se propone zonificar subcentro de servicios municipales en sector Divino Maestro (sector Estadio Municipal). • Se propone definir un subcentro en: Estación Melitren ubicada en Salvador Allende y El Mirador, Estación Melitren ubicada en Villa México, Estación intermodal en Melitren ubicada en Lo Errázuriz con Avenida Salvador Allende. • Se propone consolidar un centro cívico en torno al museo de arte. • Se propone la reconversión del terreno de la Escuela de Carabineros con equipamientos de salud y actividades inofensivas. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone generar Centros de Atención Municipal (CAM) en: Los Presidentes, Las Torres, Portal Oeste. • Se sugiere proyectar ciclovías en Lo Errázuriz, Salvador Allende, Divino Maestro. • Se propone proponer una zona educacional que permita la instalación de una Universidad o centro de formación técnica o institutos en la Escuela de Carabineros y Parque Luis Orione. • Se propone crear un centro con el objetivo de dar identidad a la comuna, en el centro cívico donde estará el edificio Consistorial de la Municipalidad, con carabineros, servicios públicos (correo, registro civil, bancos, escuela municipal de enseñanza media), patio de comidas, boulevard.

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> • Se propone emplazar el centro secundario en el sector de Salvador Allende con Lo Errázuriz. • Se plantea potenciar los subcentros en cuanto a la entretención u ocio (cafeterías), que no sean solo trámites. • Se identifica el Callejón Miguel Socías (Valdiviano), como puntos críticos de violencia sexual y género. Necesitan luminarias, al igual que los sectores industriales. 	
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita definir la altura máxima edificatoria de acuerdo con la capacidad del alcantarillado, los servicios y equipamientos. • Se solicita definir altura máxima sólo en grandes avenidas, estableciendo como máximo 15 pisos y en los barrios 2 pisos. • Se sugiere cableado soterrado. • Se propone proteger barrios históricos, como por ejemplo Buzeta. • Se propone una altura edificatoria mínima de 5 pisos (para que tengan ascensor por los adultos mayores), y máxima de 12 pisos en avenidas principales. • Evaluar capacidad de redes de agua potable y electricidad, que sean adaptadas a la nueva urbanización. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone reconocer como patrimonio: Villa México, Santa Adela, Buzeta. • Se sugiere que los proyectos inmobiliarios contemplen equipamientos básicos (incluir conectividad, seguridad, salud: Cesfam, etcétera) y se solicita que tengan estudio de impacto ambiental.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita definir como área verde el sector El Pajonal y de la Escuela de Carabineros. • Se propone la recuperación del terreno ocupado por la Escuela de Carabineros y reemplazar por áreas verdes (o equipamientos). • Se indica que el sector de la maestranza del metro, y donde se encuentra la toma de terreno, deberían ser área verde. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se solicita incorporar áreas verdes en el sector de la toma Raúl Silva Henríquez. • Se propone incorporar áreas verdes en Av. Lo Errázuriz, que tengan ciclo vía. • Se propone mejorar áreas verdes alrededor de línea del tren por Avenida Salvador Allende y por el corredor de Pedro Aguirre Cerda. • Se sugiere generar corredores verdes en todas las vías estructurantes. • Se solicita mantener áreas verdes existentes, como la plaza Huelén (plaza de los derechos humanos) y Parque Didáctico.

II.2.7 Conclusiones

A partir de este taller con funcionarios municipales, se pudo identificar distintos temas relevantes para el territorio, entre los cuales destacó la necesidad de que la comuna cuente

con un centro cívico, idealmente emplazado alrededor del futuro edificio consistorial, el cual contendrá las dependencias municipales. Además, se identifican los principales conflictos de conectividad tanto al interior de la comuna, como con las comunas próximas a Cerrillos. En ambos talleres surgió la propuesta de prolongación y de ensanche para diferentes vías, con el objetivo de suplir este déficit.

Otro aspecto que resaltó en ambas actividades es la preocupación ante el desarrollo inmobiliario en el territorio comunal, en donde, se destacó la necesidad de resguardar las alturas para que así tanto el tejido urbano de Cerrillos como la calidad de vida de los residentes, no se vea afectada. Además, se destaca como oportunidad el desarrollo de la Ciudad Parque Bicentenario, tanto en materia habitacional como de espacio público, sin embargo, se espera que este se convierta en un territorio sustentable con sistemas de movilidad y accesibilidad comparables con las comunas principales de la región. En tanto, y en referencia a los desafíos se señala que Cerrillos debiera tomar un rol protagónico en la región como lo era en épocas anteriores cuando funcionaba el aeropuerto, dejando de ser una comuna de paso.

En consecuencia, los funcionarios municipales están conscientes de lo importa que es desarrollar una normativa que regule el territorio comunal, ya que, la proyección del aumento de población ligado a los diferentes proyectos inmobiliarios podría colapsar los servicios, equipamientos, las calles, etc., por lo que es importante prevenir los posibles efectos de dichos proyectos en el territorio.

II.3 TALLERES CON FUNCIONARIOS MUNICIPALES

El taller con los miembros del concejo comunal fue solicitado por el propio concejo durante la sesión ordinaria del 23 de septiembre de 2021.

II.3.1 Objetivo

Desde el punto de vista del Concejo, tiene por objetivo conocer el proceso de participación y la metodología empleada en las instancias de trabajo con la comunidad y con los funcionarios públicos.

Desde el punto de vista del estudio, tiene por objetivo involucrar al concejo en los diferentes procesos de la elaboración del PRC comunal, y conocer la visión y la opinión de sus miembros respecto del desarrollo de la comuna de Cerrillos, en particular con respecto a las dos alternativas de estructuración propuestas como metodología para la actualización del plan.

II.3.2 Metodología

Se empleó la misma metodología diseñada para los talleres de trabajo con la comunidad. En este caso, la sesión debió dividirse en 2 fechas, dada la ajustada agenda del concejo. En este sentido, la primera parte del taller, correspondiente a la presentación del

diagnóstico, los desafíos de planificación, ejes y objetivos, y las 2 alternativas de estructuración del territorio fueron presentados durante una sesión programada para el martes 23 de noviembre, entre las 16:00 y 17:00 hrs.

Luego, el trabajo de taller fue desarrollado el día martes 30 de noviembre, entre las 16:30 y las 18:00 hrs.

II.3.3 Sistematización taller con el Concejo Comunal

II.3.3.1 Información de los asistentes

23 de septiembre 2021	
Nombre	Lugar: Sede Municipal Piloto Lazo
- Orfilia Castro	Hora: 16:00
- Josefina Osorio	Total de participantes: 5 concejales
- Luis Leiva	
- Daniela Tapia	
- Roxana Muñoz (por zoom)	

30 de septiembre 2021	
Nombre	Lugar: Sede Municipal Piloto Lazo
- Orfilia Castro	Hora: 16:30
- Josefina Osorio	Total de participantes: 5 concejales
- Luis Leiva	
- Roxana Muñoz	
- Sara Miranda	

II.3.3.2 Sistematización

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • Doble vía Lo Espejo (Fernández Albano) • Ingreso a Autopista del Sol • Circunvalación que destaque (Alameda) doble vía, incluyendo ciclovías • Mirador con S. Allende, más amplio. Estación genera comercio. Al igual que Lo Errázuriz • Prolongar calle Amazonas hasta Lo Errázuriz y Cerro Verde • Cruce por Lo Errázuriz en C.R.S. Henríquez • Ampliar salida Lonquén/C. Melipilla • Instalar baranda en calle A. Prat/Lucía Vidal 	<ul style="list-style-type: none"> • Problema de conectividad con comunas aledañas: cruces de G. Velasquez, a nivel de Las Américas, Félix Margoz, Los Cerrillos, Salomon Sack, Lo Errázuriz y Fernández Albano; y relación con Maipú, en cruces de El Mirador, 5 de Abril y Caletera A. Vespucio • Dar continuidad a Divino Maestro con Los Tilos

Anillos De Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
<ul style="list-style-type: none"> Continuidad Costanera FFCC – Vista Alegre. 	
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> Subcentro calle La Primavera (Estadio) Subcentro Av Cerrillos / Lo Errázuriz / Estación Subcentro en Francia con área verde centro Escuela en sector oeste Cesfam en sector oeste Mantener zonas industriales con mayores restricciones Instituto o Universidad en sector Friosa Buzeta: Jardín Infantil Cesfam en R.S. Henríquez Centro urbano desde Las Américas hasta Lo Errázuriz 	<ul style="list-style-type: none"> “Eco-pueblo” para emprendedores, en Parque Bicentenario y Parque Luis Orione Recuperar la FAU para actividades educacionales Subcentros de servicios (se definieron en el mapa) Se propone nuevo Cesfam en sector Portal Oeste – Parque Bicentenario Se propone nuevo Cecosf en sector Orieste Plath – Arboleda Se proponen nuevas escuelas en sector Parque Bicentenario Se propone incluir supermercados en los subcentros Boulevard Félix Margoz Actividad Industrial: mantener actuales y proponer nueva zona en área colindante con General Velasquez
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> Comuna: máximo 2 pisos, salvo sector CPB: máximo 6 pisos Casas con antejardín Viviendas con 2 estacionamientos Soterramiento subterráneo Instalaciones subterráneas 	<ul style="list-style-type: none"> Permitir edificios en sectores ya señalados por proyecto CPB Casas: Mejorar barrios R.Mazzone, Los Presidentes y Orieste Plath Densidades equilibradas.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> Parque en Costanera Norte Parque Tres Villas en Costanera Sur Parque en Isabel Riquelme Parque Didáctico (Equipamiento para bicicross-ruta) Sector Caletera Vespucio con árboles frutales 	<ul style="list-style-type: none"> Consolidación de las áreas verdes que ya existen (... y Parque Bicentenario) Huertos familiares: Sectores Costanera, Pajonal y en diferentes barrios, asociados a Centros de Servicios. 1 barrio = 1 plaza

II.4 SÍNTESIS Y CONCLUSIONES DE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En definitiva, se realizaron 14 talleres de participación ciudadana en el territorio para la elaboración del Plan Regulador Comunal de Cerrillos, correspondientes a la etapa de Alternativas de Estructuración. Los talleres se dividieron en 12 jornadas con la comunidad y 2 con funcionarios municipales. Cada actividad tuvo una duración aproximada de 2 horas y media, rango comprendido entre las 18:30 horas y las 21:00 horas. En total, se contó con la participación de 222 vecinos y 60 funcionarios municipales.

Como ya se mencionó anteriormente, los talleres contaron con una metodología de trabajo de mesas, la cual contaba con la utilización de dos láminas, una de cada alternativa, desglosada por sistemas, para que así los participantes pudieran anotar sus observaciones y comentarios de manera detallada.

A continuación, se presenta una síntesis de las ideas más repetidas en los talleres, organizadas por sistemas:

Tabla X Síntesis de Resultados Participación Ciudadana

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA DE VIALIDAD ESTRUCTURANTE	
<ul style="list-style-type: none"> • En sector de Departamental se propone generar un trébol por la alta congestión en Av. Departamental con Av. Pedro Aguirre Cerda. • Se sostiene que hay ausencia de infraestructura vial hacia Parque Bicentenario. • Caletera por Autopista General Velásquez. • Encontrar otra salida a Buzeta, por Pedro Aguirre Cerda. • Proyectar túnel en la Autopista el Sol en la altura de Lo Errázuriz. • Se propone eje las Américas como alternativa de cruce a la línea férrea • Acceso hacia Lo Errázuriz por Camino Melipilla (Pedro Aguirre Cerda). • Se propone conectar Av. Las Torres hacia camino Maipú. • Se debiera conectar Av. 5 de Abril hasta camino Melipilla. • Construcción de calle paralela por Pedro Aguirre Cerda hasta Vespucio que sea ancha. 	<ul style="list-style-type: none"> • Se propone integrar ambas alternativas enfocándose en el anillo central. • Generar una autopista subterránea – desde Departamental con Pedro Aguirre Cerda hasta Estación Central - y en la superficie crear un parque para actividades culturales (eje ambiental). • Se requiere una conexión peatonal en los cruces por Av. Pedro Aguirre Cerda. • Ciclovías: Avenida Las Américas, Divino Maestro, Fernández Albano con Camino a Lonquén y El Mirador. • Desarrollar calle que una Mirador con Lo Errázuriz. • Acceso al Centro Cultural Tío Lalo Parra por el Túnel de Lonquén. • Se indica que se tiene que conectar Costanera Norte con Estación Central-Aeropuerto. • Se requiere ciclovía en ruta Lo Errázuriz-Av. Cerrillos (que se une con Parque Bicentenario) – Las Américas-Av. Las Torres-El Mirador/Almendros/Caletera se une con Av. Las Torres; y en, Escobar Williams-Salvador Allende y Buzeta con Carlos Valdovinos.

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
	<ul style="list-style-type: none"> • Se necesita paso peatonal por Av. Mirador-Lonquén-Fernández Albano-Corredor paso nivel acceso a camino cerrado para ingreso a Villa Santa Adela. • Se requiere caletería por General Velásquez hacia Portal Oeste. • Se requiere una conexión entre Costanera y Salvador Allende con un paso peatonal sobre nivel. • Se necesita un acceso por Lo Errázuriz hacia Av. Lo Espejo para descongestionar Fernández Albano.
SISTEMA DE CENTRALIDADES, EQUIPAMIENTO Y ACTIVIDAD PRODUCTIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • El nuevo centro de Edificio Consistorial debería ser el centro de servicios y equipamientos, además de albergar el centro cívico. • Se señala que, para esta alternativa, 2 de los 3 subcentros ubicados en Av. Salvador Allende (En Las Américas y El Pajonal) no tienen sentido porque es una zona sin servicios. • Cruzar información de la viabilidad de propuesta 2 con centralidad y equipamiento de la propuesta 1. • Se indica que como equipamiento intercomunal se debería construir un hospital. • En la subcentralidad de Lo Errázuriz con Raúl Silva Henríquez, falta equipamiento como colegios, supermercado y un CESFAM. • Terminar las obras del polideportivo de Cerrillos. • Equipamiento deportivo en Antonio Escobar Williams. • Instalar educación superior en sector Mirador y Lo Errázuriz. • Nos gustaría que las sub-centralidades prioricen por servicios educacionales, de salud, etc. • Se propone construir un centro de actividad deportiva dentro de las áreas de renovación (construir centro de sector Buzeta). 	<ul style="list-style-type: none"> • Subcentros: en el sector de la maestranza del metro, Fernández Albano y General Velásquez, y en Pedro Aguirre Cerda con El Mirador. • Recuperar ex facultad Arquitectura U. de Chile, no hay centros educacionales en la comuna. • Se debería trasladar la zona industrial al eje General Velásquez • Debiera construirse una Compañía de Bomberos en sector residencial de Autopista del Sol con Lo Errázuriz y en una nueva villa que sea construida. • Se debería construir nuevas barreras acústicas por Villa Santa Adela. • El centro principal debería estar alrededor del edificio Consistorial. • Debiera establecerse un subcentro en Portal Oeste. • Se indica que se deberían destinar zonas exclusivas de ferias libres para no cortar el tránsito. • Falta de servicios, universidades, centros de formación técnica. Se debería construir un corredor cultural y científico con acceso público. • Se propone la construcción de un Centro Comunitario-Deportivo y Cultural en Lo Errázuriz con Cardenal Silva Henríquez. • Promover la temática de patrimonio en la comuna a partir de la creación de un Centro de Estudio Patrimonial que permita el rescate de la memoria, que genere un nexo con los cordones industriales de Cerrillos.

Anillos de Desarrollo (1)	Arcos de Desarrollo (2)
SISTEMA HABITACIONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Buzeta debería ser considerado como patrimonio. • Edificación máxima entre 4 y 8 pisos y mínimo 40m2. • Zona Buzeta los edificios no debieran superar los 5 pisos de altura. • Solicitamos que el sector villa Suiza y villa Esperanza se mantenga como residencial y se mantenga una altura baja. 	<ul style="list-style-type: none"> • Como sistema de residencia mixta: Definir una altura de edificios amigables de 5 a 20 pisos como máximo que contemple conjuntos habitacionales con áreas verdes y espacios de descanso. • En esta alternativa se propone que en el sector residencial-mixto se densifique en altura. • Exigir a empresas constructoras e inmobiliarias que donen al menos 5 metros para ampliación de calles en el frontis de la propiedad. • Debieran establecerse como barrios patrimoniales la Villa Desco, Buzeta, Villa Cerrillos, Villa San Jorge y San Martín, Villa Fantuzzi, Villa Covigas, Villa Don Orión, Villa Santa Adela y Cottolengo. Esto hace alusión a identidad patrimonial vinculadas a los cordones industriales. • Se requiere que las construcciones nuevas deben tener plazas y áreas verdes. • Se solicita considerar perímetro Av. Las Américas, PAC, Departamental y salvador Allende Zona Mixta con áreas verdes.
SISTEMA DE ÁREAS VERDES	
<ul style="list-style-type: none"> • Se considera correcto el sector de área verde entre Antonio Escobar Williams y Lo Errázuriz. • En esta alternativa se considera adecuado el corredor verde propuesto en la Av. Salvador Allende. • Se propone un área verde en el sector de El Pajonal. • Se plantea recuperar "Parque Las 3 Villas" intersección Lo Errázuriz/Autopista el Sol. • Se propone nueva área verde en sector de cuadrante Don Orión-El Mirador-Camino Lonquén y Lo Errázuriz. • Se debe resguardar la Plaza San Martín junto a la Iglesia en sector Buzeta. • Preservar humedal. • Materializar el Parque en Costanera Norte. • En Maestranza crear áreas verdes y punto de reciclajes. 	<ul style="list-style-type: none"> • Corredores verdes: Av. Salvador Allende y General Velázquez • Proponemos que esta alternativa intente conectar todos los parques con ciclovías. • Tipificar Zona donde está la toma (Cuadrante Autopista el Sol Av. Salvador Allende) como área verde. No puede ser zona industrial. • Faltan puntos limpios. Se debieran incorporar en todas las plazas. • Generar huertos comunitarios en sector Parque El Pajonal. • Se propone construir un parque de mascotas en Villa Don Orión. • Vecinos indican que se debe terminar la construcción de Parque en Costanera Norte, además de reconstruir el Parque Lo Errázuriz. • Se indica que ex frigorífico O'Higgins destinado a Área verde.

A continuación, se presenta la síntesis de los resultados de las actividades de participación desarrolladas con la comunidad, los funcionarios municipales y los concejales, territorializados:

Figura 50 Plano de síntesis de las observaciones de la comunidad. Alternativa Anillo de Desarrollo (1)

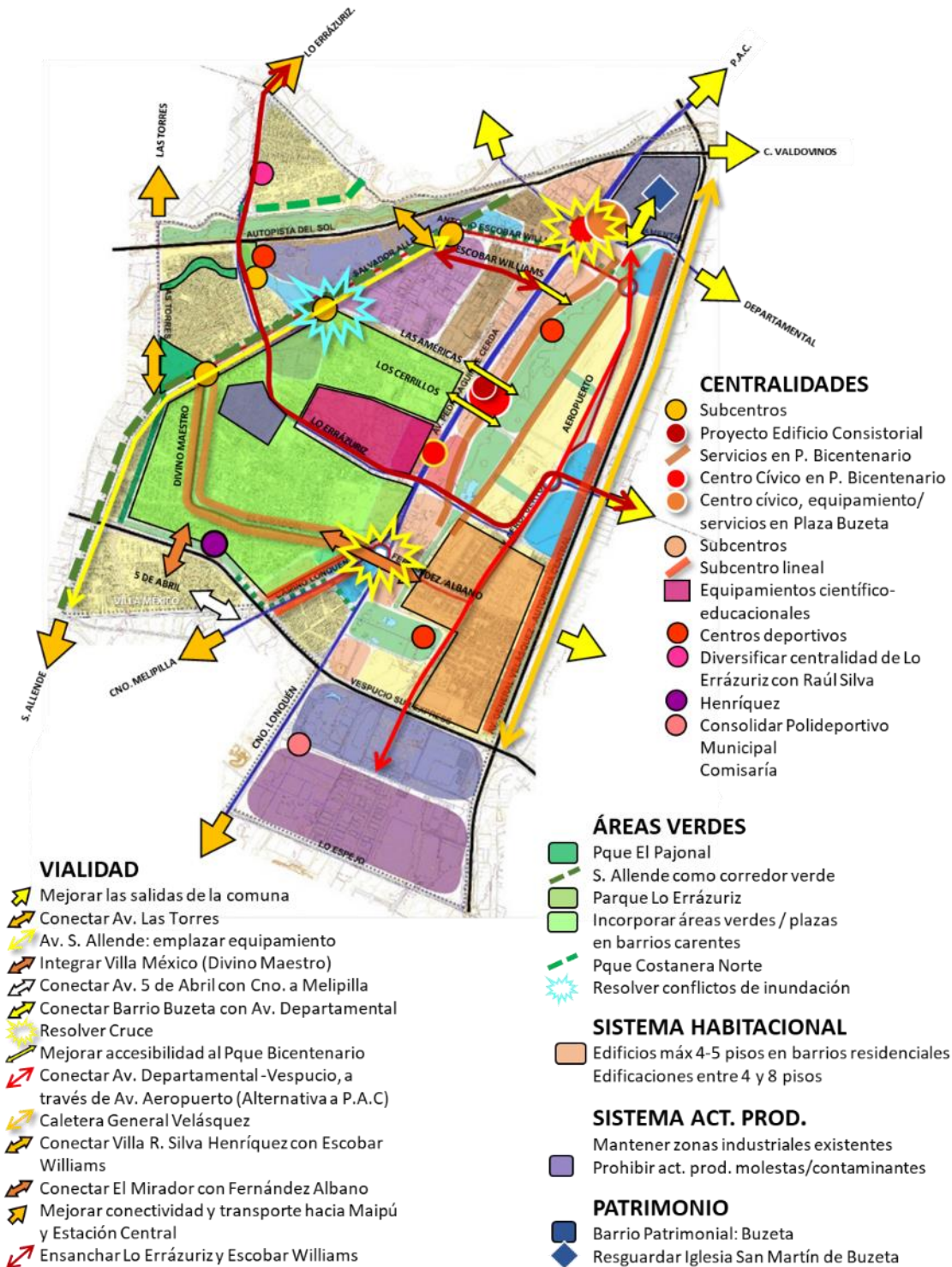


Figura 51 Plano de síntesis de las observaciones de la comunidad. Alternativa Arcos de Desarrollo (2)



Figura 52 Plano de síntesis de las observaciones de los funcionarios municipales.
 Alternativa Anillo de Desarrollo (1)



Figura 53 Plano de síntesis de las observaciones de los funcionarios municipales.
 Alternativa Arcos de Desarrollo (2)



Figura 54 Plano de síntesis de las observaciones del Concejo Comunal.
 Alternativa Anillo de Desarrollo (1)

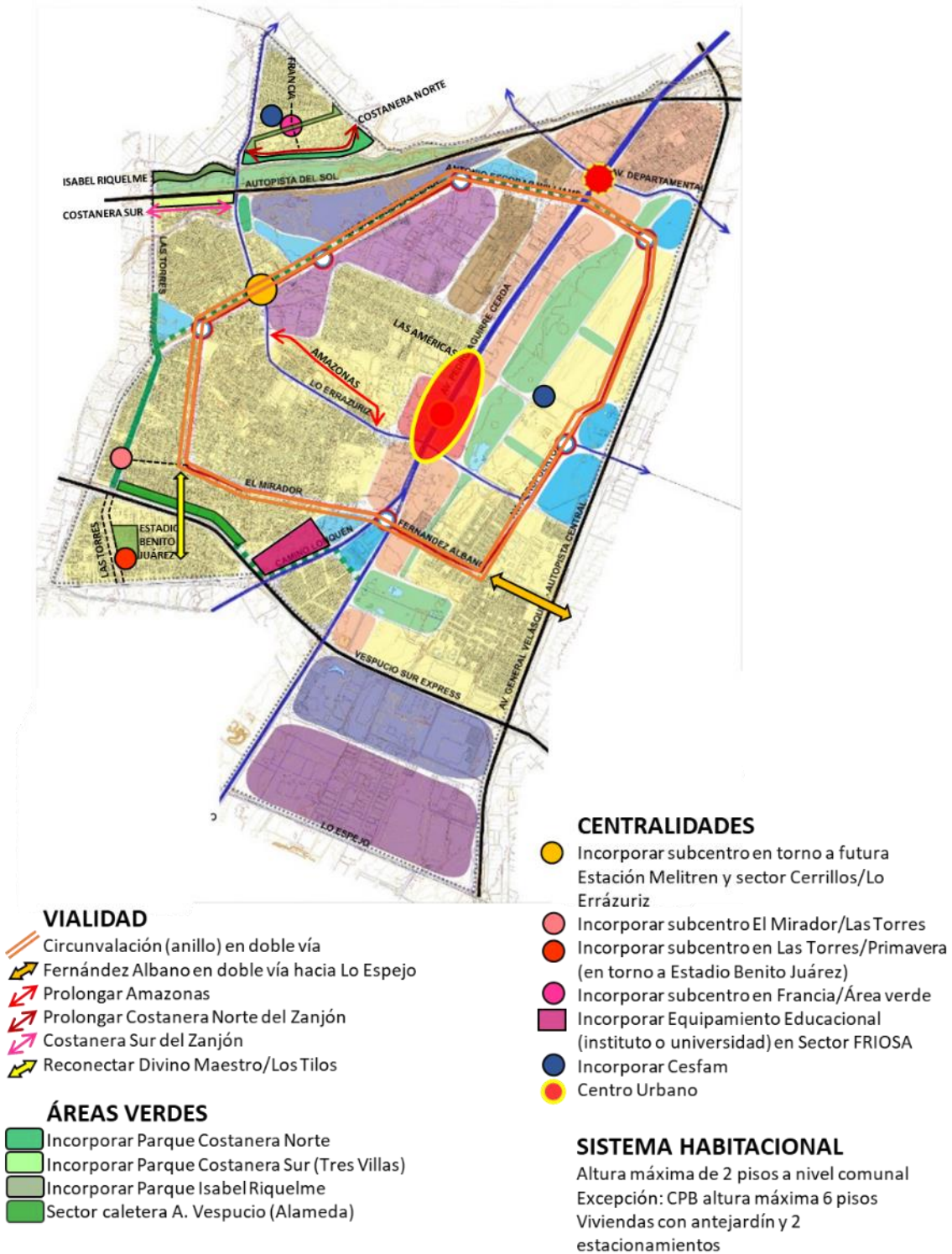
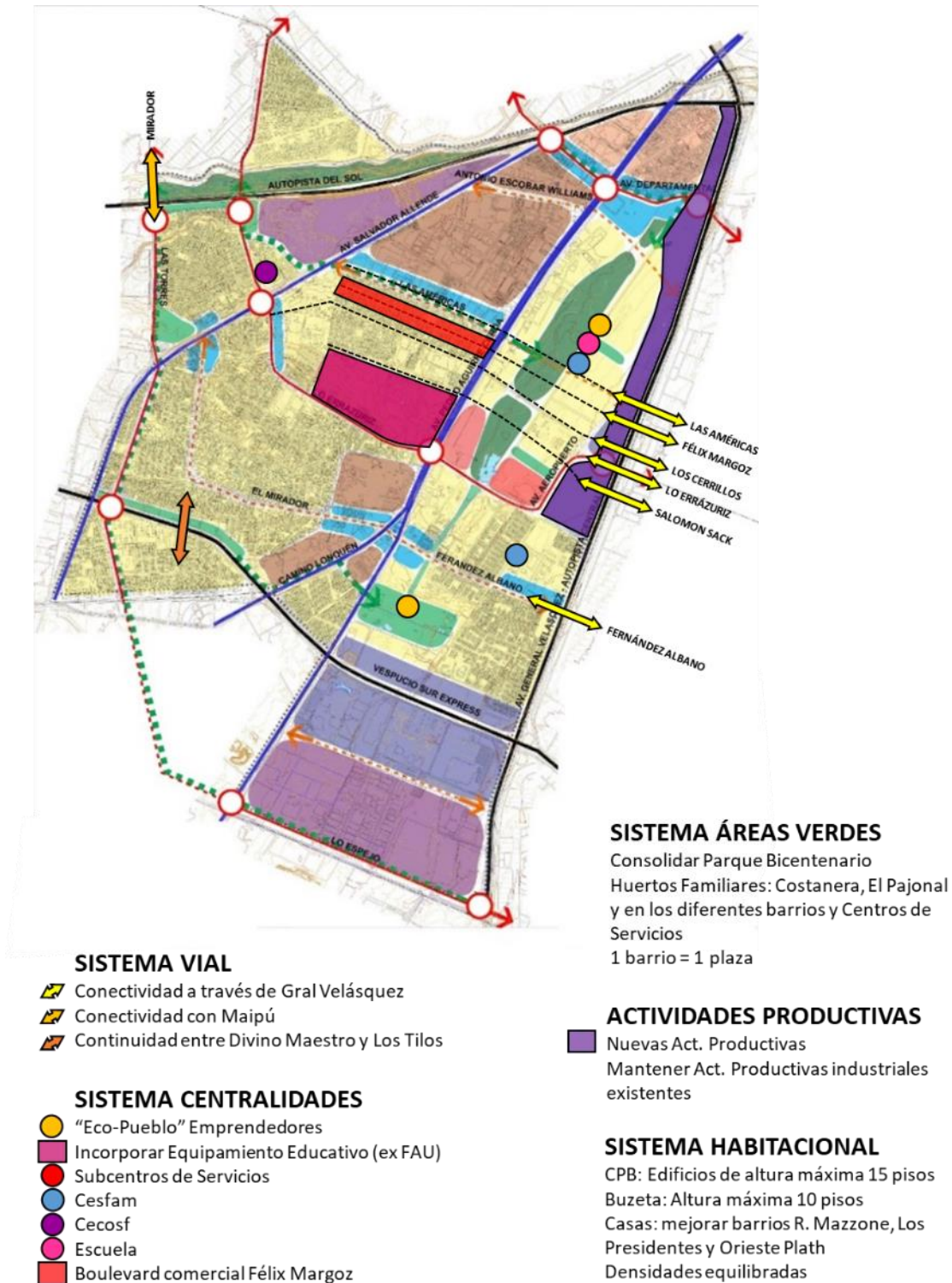


Figura 55 Plano de síntesis de las observaciones del Concejo Comunal.
 Alternativa Arcos de Desarrollo (2)



III CONCLUSIONES

En vista de la información, observaciones y comentarios surgidos en las instancias de participación ciudadana para la actualización del Plan Regulador Comunal de Cerrillos, podemos sintetizar lo siguiente:

En primer lugar, respecto al sistema de la vialidad estructurante de la comuna, se destaca la preocupación de los vecinos hacia la alta congestión que tiene la comuna y sus diversos problemas de conectividad, por lo que dentro de las propuestas destaca la posibilidad de construir un trébol en Avenida Departamental y Avenida Pedro Aguirre Cerda. Además, de proponer una caletera a lo largo de la Autopista General Velásquez; asimismo, se presenta la necesidad de pensar y privilegiar la peatonalización a través de la construcción de diferentes pasos peatonales y cruces en la línea del tren. Incluso se propone la necesidad de ensanchar las grandes avenidas de la comuna para implementar diseños de calle amigables con la intermodalidad del transporte. Otro aspecto resaltado por la comunidad fue la continuación y potenciamiento de Avenida Las Torres, como un eje vial intercomunal clave para Cerrillos.

En segundo lugar, con relación al sistema de centralidades, equipamientos y actividades productivas, resalta la necesidad de tener un centro cívico en la comuna, el cual, debiera estar ubicado en el sector donde estará emplazado el Edificio Municipal Consistorial. Además, los vecinos están de acuerdo en que Cerrillos carece de acceso a servicios y equipamientos, por lo que ven positiva la intención de generar subcentralidades en diferentes puntos del territorio. Incluso, se mencionó la necesidad de tener equipamientos significativos a nivel intercomunal, tales como: centros de salud, parques, centros comerciales, oficinas, centros deportivos, centros de educación superior, entre otros.

En tercer lugar, en cuanto al sistema habitacional, una opinión que se repite en los diferentes talleres de participación es la necesidad de equilibrar el desarrollo inmobiliario con los recursos del territorio, por ejemplo: alcantarillado, áreas verdes, servicios, infraestructura vial, recurso hídrico, entre otros. Respecto a la altura de las edificaciones, hay algunas divergencias entre opiniones más conservadoras, quienes proponen 5 pisos como máximo, y otras más modernistas, que definen como altura de hasta 20 pisos en las grandes avenidas.

Por otro lado, es importante destacar que en la comuna de Cerrillos hay un importante sentido de identidad, preocupación y sensibilidad respecto del patrimonio de sus barrios históricos y de su pasado industrial, por lo que la comunidad propone proteger ciertos barrios y villas, entre estos se encuentran: Villa Desco, Buzeta, Villa Cerrillos, Villa San Jorge y San Martín, Villa Fantuzzi, Villa Covigas, Villa Don Orione, Villa Santa Adela y Cottolengo.

Cabe destacar la generalizada disposición a la configuración de un modelo de desarrollo mixto, abandonando la configuración exclusivamente productiva y evitando el desarrollo de barrios exclusivamente residenciales.

Finalmente, respecto al sistema de áreas verdes, una de las observaciones más populares fue la de reconsiderar la zonificación propuesta para el sector en donde se encontraba el relleno sanitario (maestranza – toma de terreno) y considerarla como área verde. Además, los vecinos proponen desarrollar un gran parque en el sector del Pajonal y abogan por la protección del humedal de la comuna. Sin embargo, a pesar de que Cerrillos cuenta con diversas áreas verdes, teniendo incluso una de escala intercomunal como lo es el Parque Bicentenario, la comunidad concuerda en que existen problemas de mantención y gestión de estas.

IV ANEXOS

IV.1 REGISTRO DEL TALLER 1 JJ.VV. BUZETA – ESCUELA BÁSICA PEDRO AGUIRRE CERDA

Figura 56 Lista de Asistencia. Taller 1, JJVV Buzeta

URBE
 Proyecto: PRCC.
 Actividad: Taller PAC 1 - 5 Oct. 2021.

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD (SI/NO)	T°	FIRMA
1	MARIO VILLAGAS	Vecino	43216906	Santa Rosa de Solier #4331	mrvillegas26@h	SI		
2	Carlos Hosta	Vecino	93794190	Av. Buzeta 4736	carlo-hosta22@hotmail.com	SI		
3	Loreto Cerón	CDL San Juan de Dios	90456467	Ahuerto 4325	loretotaha@comcast.net	SI		
4	Luis Leiva	Concejal	997719054	By Arroyo 798	luisleiva@comcast.net	SI		
5	Adrián Morales	SELPAN	432139442	P. Coro 620 120	adrianm@comcast.net	SI		
6	Joselina Ordoñez	Concejal	99037308	Comercio 6046	joselina@comcast.net	SI		
7	Oscarío Guerra	Vecino	967671406	Av. 4 #215	oscariorio@comcast.net	SI		
8	Damián Díaz	Vecino	999939100	Turista de Solier #4026	damian@comcast.net	SI		
9	Marcos Dinamarca	Vecino	984091820	Pedro Aguirre Cerda #4342	marcos.dinamarca@comcast.net	SI		
10	Leandro Cortez	Rodado Buzeta	9997119052	" "	lcortez@comcast.net	SI		
11	Diego Cortez	Vecino	952360564	" "	m-cortez@comcast.net	SI		
12	Boris Romero	Vecino	9977273689	Av. Pedro Aguirre Cerda #4340	sadoc@comcast.net	SI		
13	Yadira Ariza	Vecina	951369900	" "	botas@comcast.net	SI		
14	Ricardo Torres	Concejal	977531416	Serena #7567	ricardo@comcast.net	SI		
15	Ricardo Díaz	Vecino	997153168	Av. 2 #3048	ricardo@comcast.net	SI		
16	Daniel Toledo	Vecino	963582323	San Andrés #4460	toledodaniel@comcast.net	SI		
17	Fabian Espinoza	Vecino	978855388	Turista de Solier #4046	fabian@comcast.net	SI		
18	Santiago Flores	SSW Buzeta	979040903	Turista de Solier #4065	santiago@comcast.net	SI		
19	Bessica Gutierrez	CDL San Juan de Dios	977941023	Av. Pedro Aguirre Cerda #4348	bessica@comcast.net	SI		
20	Esmeralda Rojas	Cerrillo Ciudadano	965597218	Plaza Norte #415	esmeralda@comcast.net	SI		

URBE
 Proyecto: Taller PAC 1 - 5 Oct. 2021
 Actividad: PRCC.

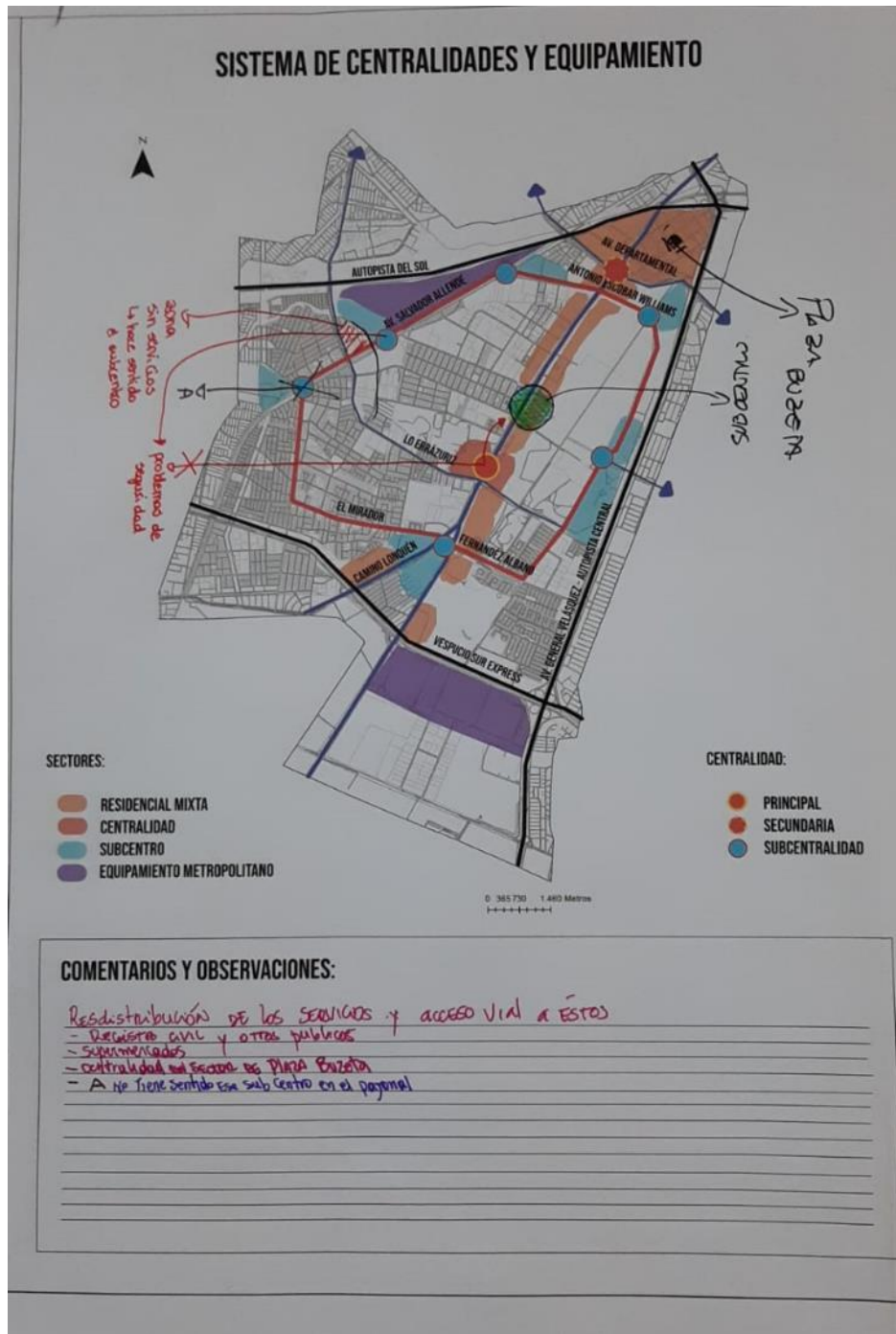
N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD (SI/NO)	T°	FIRMA
1	Hermano Brindinos	Vecino	987129321	El Molino #4449	hermano.brindinos@comcast.net	SI		
2	Arturo Heria	Vecino	90301020	San Andrés #4165	"	SI		
3	César Espinoza	Vecino	232007356	Turista de Solier 4046	"	SI		
4	Eli Zabeth Bernos	Vecina	990201018	" "	bernos.euzabeth692@comcast.net	SI		
5	Ivonne Castro	Vecina	"	Turista de Solier #4333	castroivonne@comcast.net	SI		
6	Jose Arias	Vecino	993742045	Av. b #2875	arias.jose@comcast.net	SI		
7	Lorena Fariña	Alcaldeza	965944225	" "	"	SI	362°	
8	Hugo Moreno	Dir. Gabinete	937654873	" "	"	SI	366°	
9	Tamara Aguilera	Dir. Social	788114726	P. J. Luján 4166	tamara@comcast.net	SI	364°	
10	Sandra Apila	Dir. Social	"	"	"	SI		
11	Oscar Gómez	Vecino	999827415	P. J. Luján 4340	oscar.gomez@comcast.net	SI		
12	Verónica Castillos	Vecina	"	"	"	SI		
13	Ma José Gómez	Vecina	"	"	"	SI		
14	Alicia Aguilera	Taller Tejido	953869541	San Andrés 4323	"	SI		
15								
16								
17								
18								
19								
20								

Fuente: Archivo Urbe

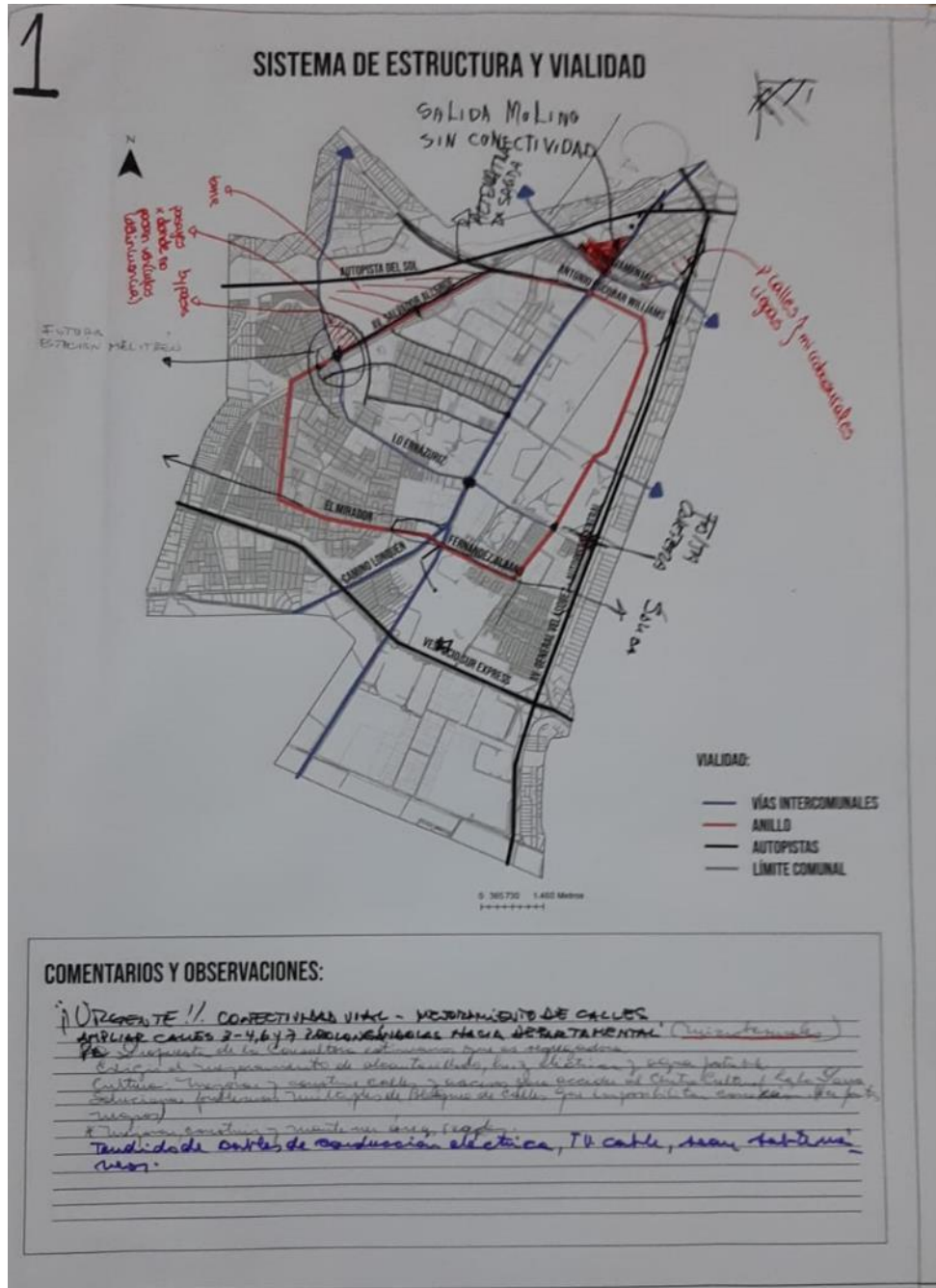
Figura 57 Láminas de Trabajo. Taller 1 JJ.VV. Buzeta



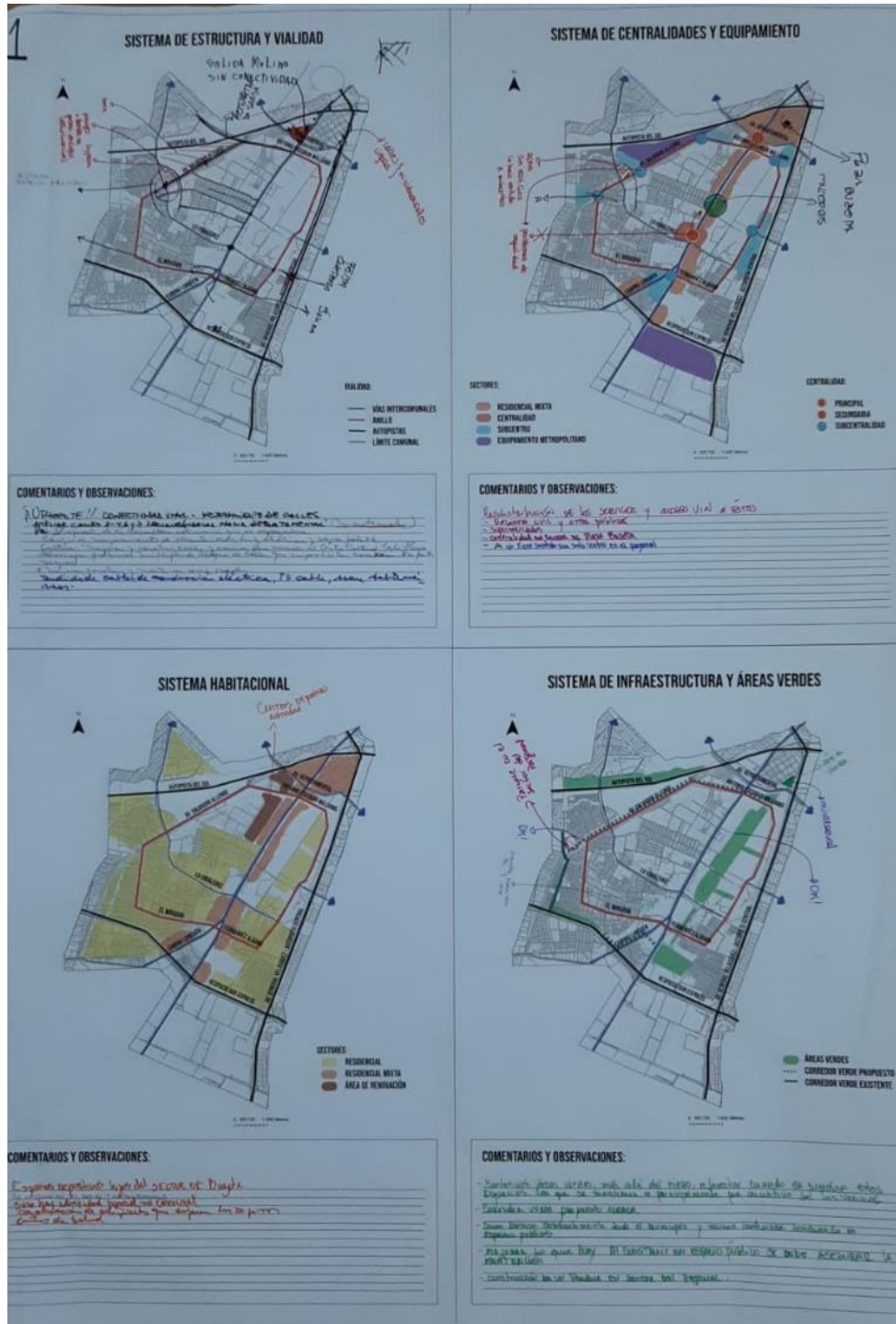
Fuente: Archivo Urbe



Fuente: Archivo Urbe



Fuente: Archivo Urbe



Fuente: Archivo Urbe

IV.2 REGISTRO DEL TALLER 2 JJ.VV. ORESTE PLATH

Figura 58 Lista de Asistencia. Taller 1, Oreste Plath

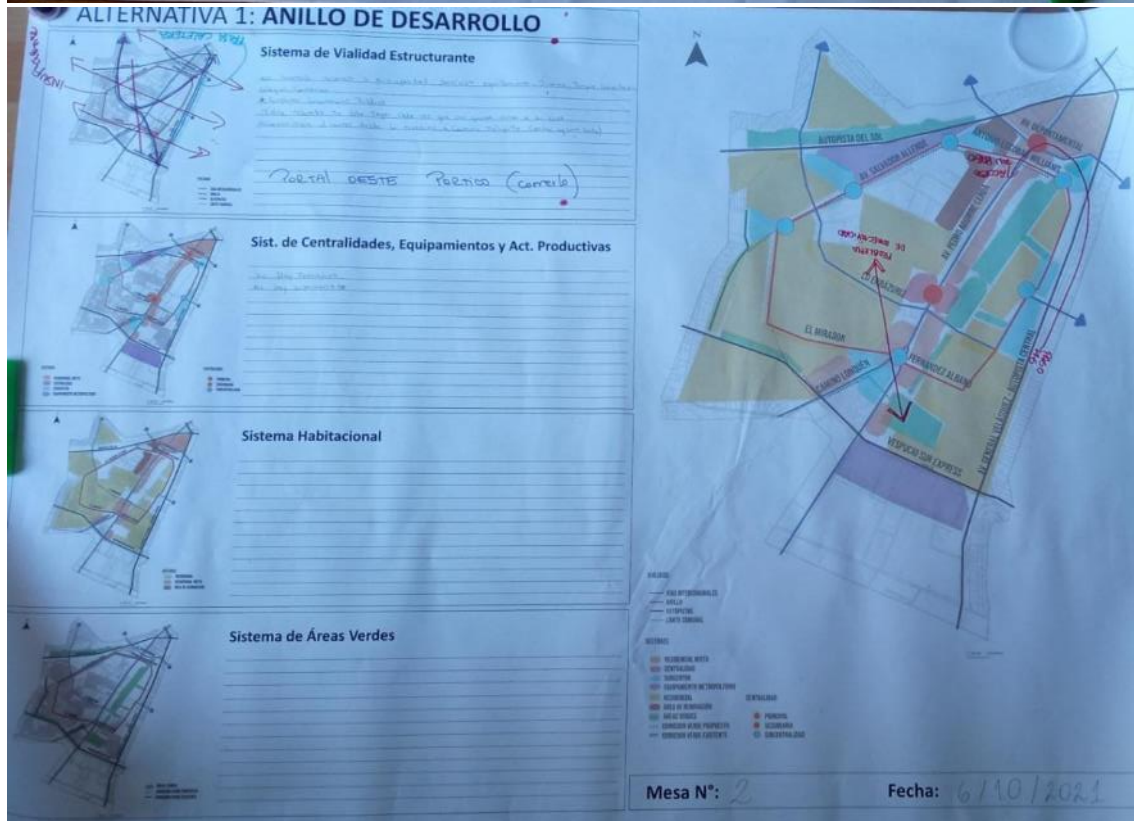
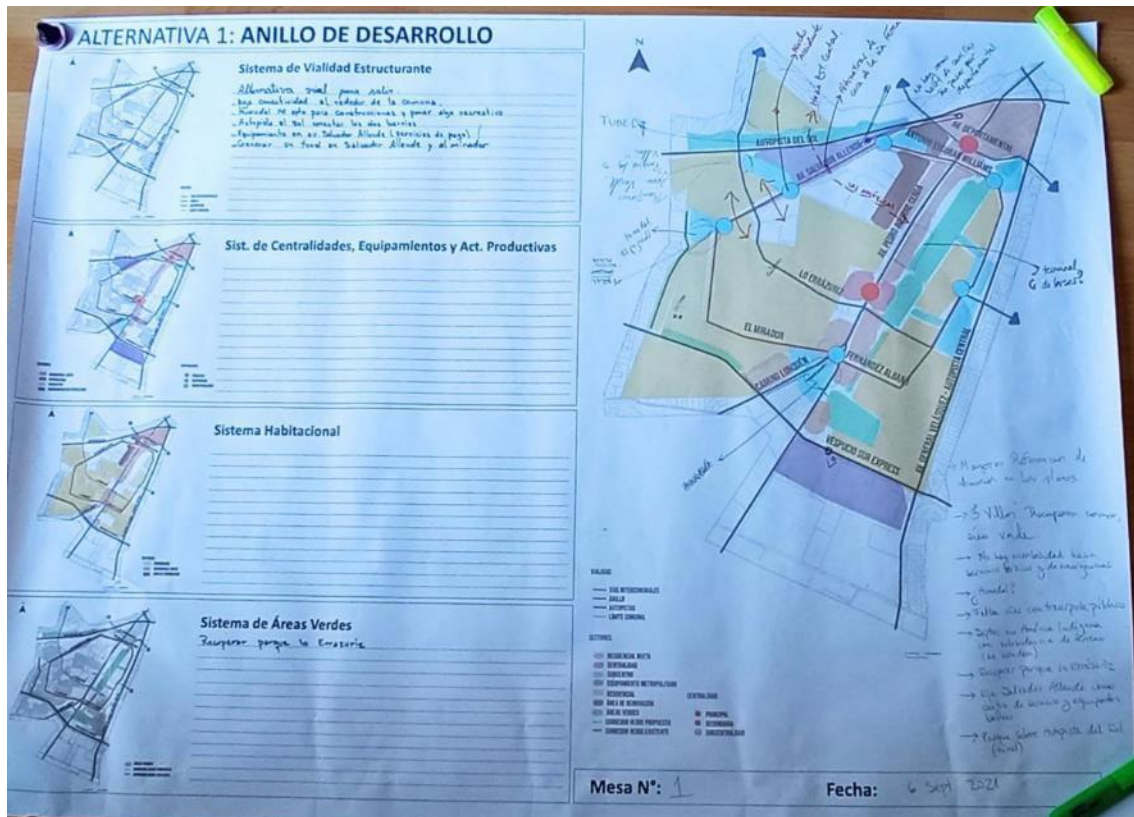
URBE
Proyecto: _____
Actividad: _____

6 de Octubre 2001

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELEFONO	DIRECCION	CORREO ELECTRONICO	PAIS DE MOVILIDAD (SI/NO)	T*	FIRMA
1	Cristina Hidalgo	Mosa cut	456954583253	Cultura de	cris.hidalgo@mosa.com	SI		
2	Ymeka Salvo	Centro de Planificación Urbana Oreste Plath	56990195505	del Impulso	ymeka@mosa.com	SI		
3	Aida Contreras	CDL Coma de la Embarcación	961965540	América Indígena	aida@mosa.com	SI		
4	Karissa Escobar	Proyectos de Arquitectura de la UIC	982908004	Carreteras	karissa@mosa.com	SI		
5	Marisol Alvarado	CDL Coma de la Embarcación	986590360	América Indígena	marisol@mosa.com	SI		
6	Leidy Mora	TOMO SECTOR	979402910	América Indígena	leidy@mosa.com	SI		
7	Leslie Vargas	CDL Coma de la Embarcación	968755439	América Indígena	leslie@mosa.com	SI		
8	Zines Fuentes	CDL Oeste Jirón	958732734	América Indígena	zines@mosa.com	SI		
9	Alejandra Barrías	CDL Coma de la Embarcación	96157630	América Indígena	alejandra@mosa.com	SI		
10	Ramela Santesteban	CDL Coma de la Embarcación	940626890	América Indígena	ramela@mosa.com	SI		
11	Gladys Morales	SEOPLAN	986139442	América Indígena	gladys@mosa.com	SI		
12	Jonathan Suarez	URBE	954706332	América Indígena	jonathan@mosa.com	SI		
13	Lorena Paredes R	Municipio		América Indígena	lorena@mosa.com	SI		
14	Hugo Gonzalez			América Indígena	hugo@mosa.com	SI		
15								
16								
17								
18								
19								
20								

Fuente: Archivo Urbe

Figura 59 Láminas de Trabajo. Taller 2 Oreste Plath





Fuente: Archivo Urbe

IV.3 REGISTRO DEL TALLER 3 ESCUELA BÁSICA LOS CERRILLOS

Figura 60 Lista de Asistencia. Taller 3, Escuela Básica Los Cerrillos

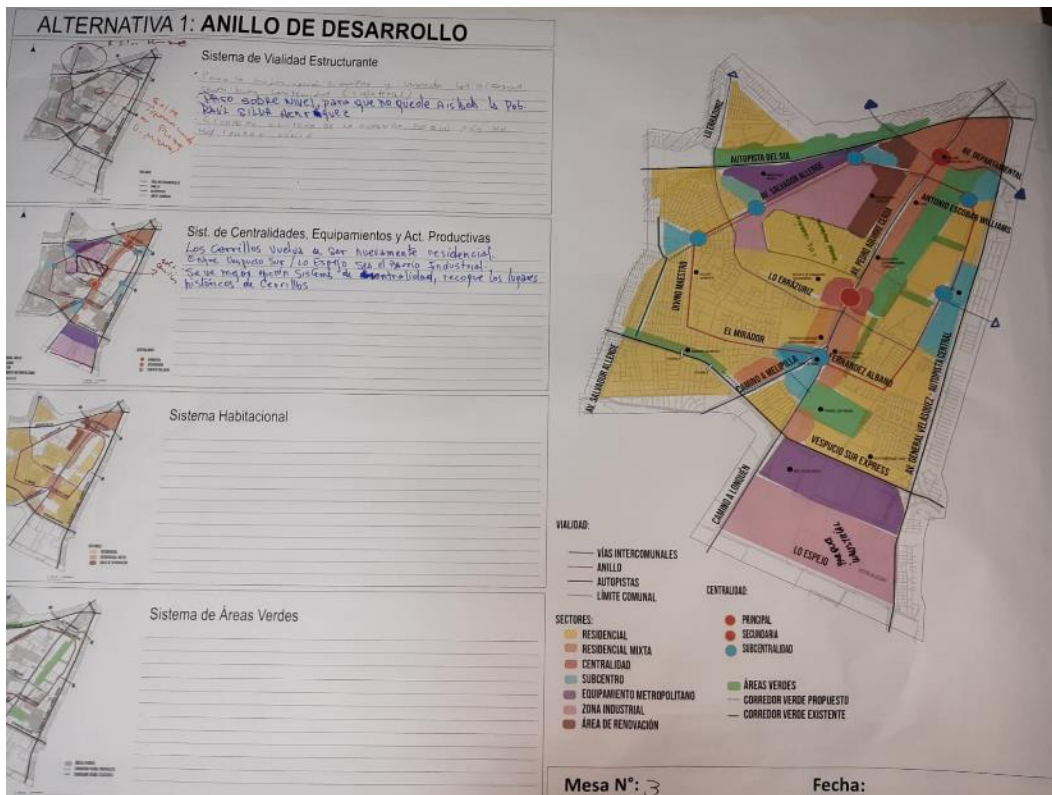
URBE
ARQUITECTOS

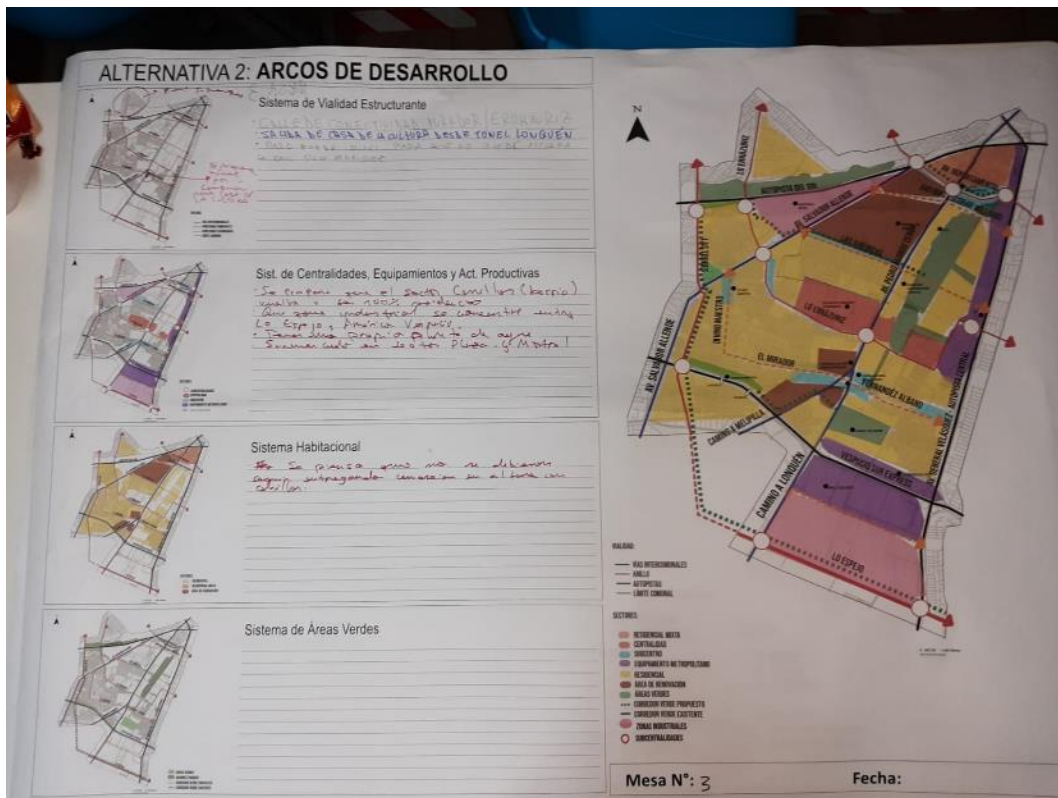
Proyecto: _____
Actividad: _____

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD (S/NO)	T°	FIRMA
1	Andrés Izquierdo	JU Las Herrerías	9559 20735	Av. Paredes # 20735	andresizq@bunil.com		SI	[Firma]
2	Verónica Sepúlveda	"	950376310	Los Cerrillos # 5878	veronicasepulveda@bunil.com		SI	[Firma]
3	Mario Salazar	"	982617384	" # 5836	"		SI	[Firma]
4	Marisol Guzmán	"	961244919	Paraje Las Delicias # 5738	marisolg@bunil.com		SI	[Firma]
5	Claudio Araya	Vecina	993260432	Cerrillos # 3972	claudioaraya@gmail.com		SI	[Firma]
6	Barbara Pizarro	Vecina	942028089	Los Cerrillos # 6273	barbarapizarro@bunil.com		SI	[Firma]
7	Isabel Churco	Vecina	995422071	En Clarines # 6072			SI	[Firma]
8	Milva Neza	Vecina	223918628	" # 6072			SI	[Firma]
9	Ricardo Forjas	Vecina	995932843	Av. Félix Dargatzis # 5	forjasr3@gmail.com		SI	[Firma]
10	Leonor Peña	Jr. Gabriel Tristán	956415577	Crispin Rojas 6215	leonor@hotmail.com		SI	[Firma]
11	Leonor Ramos	SV. Las Herrerías	97349742	Las Palmas # 5765	leonor.ortiz@gmail.com		SI	[Firma]
12	Mario Uribe	SV. Las Herrerías	979735658	Las Palmas # 5765	mariouribe127@gmail.com		SI	[Firma]
13	Patricio Vidanco	Vecino	965032844	Aguilero Brea 5033	vidanco28@hotmail.com		NO	[Firma]
14	Patricia Lillo	Vecina	965499201	Av. Parque Central Poniente # 995	patrilillo74@gmail.com		SI	[Firma]
15	Roberto Ruiz	COSOC	993257250	Carretera Distrital 6285	robertoruizaguilar@gmail.com		SI	[Firma]
16	Camilo Lizama	Coordinador de Participación	964889726	Las Herrerías 400	clizama@bunil.com		SI	[Firma]
17								
18								
19								
20								

Fuente: Archivo Urbe

Figura 61 Láminas de Trabajo Taller 3, Esc. Básica Los Cerrillos





Fuente: Archivo Urbe

IV.4 REGISTRO DEL TALLER 4 JJ.VV. VILLA MÉXICO

Figura 62 Lista de Asistencia. Taller 4, JJ.VV. Villa México

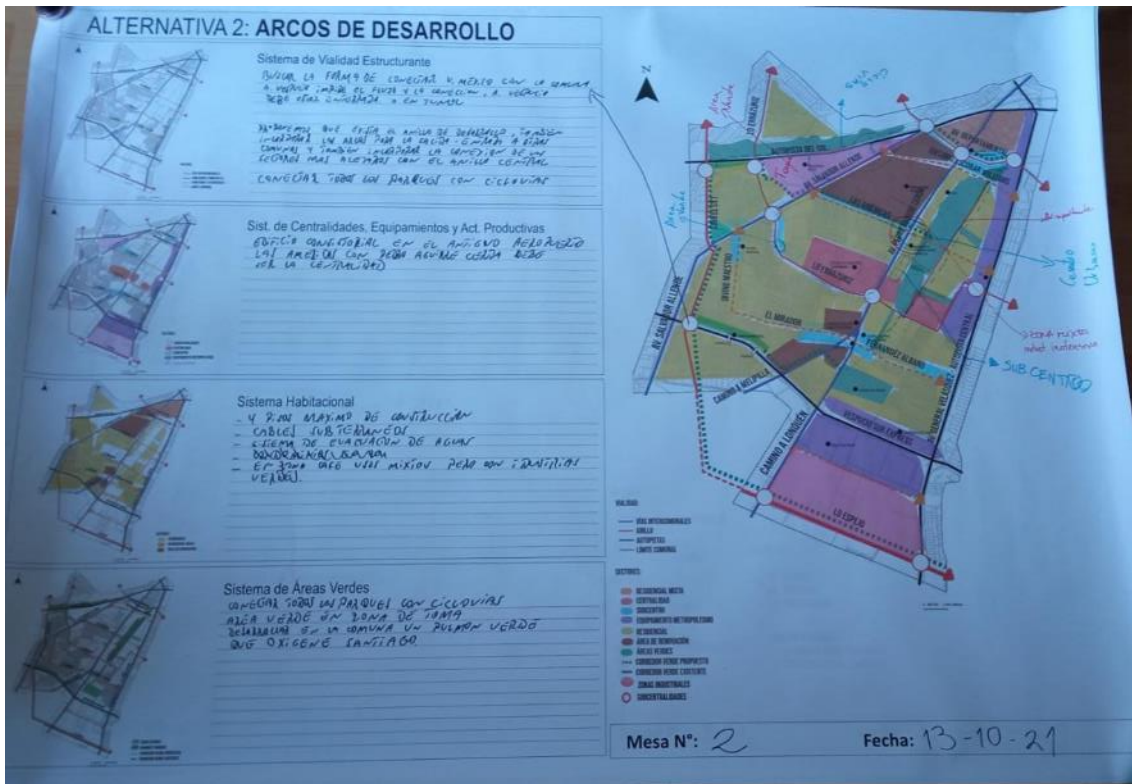
URBE
ARQUITECTOS

Proyecto: IRC Cerrillos
Actividad: Taller PRC Méxic 13/Octubre/2021
OSM Villa México.

N°	NOMBRE	ORGANIZACION	TELEFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRONICO	PASE DE MOVILIDAD (SI/NO)	T*	FIRMA
1	Mr. Canales Camacho	Vacuna	995339172	A. La Torre 512	-	✓		
2	Nora Villarroel	Vacuna	94233547	Morales 783	noravillarroel@gmail.com	✓		
3	Cecilia Fonseca	ASNA de la pda JJVV N26	965134141	Los Tilos 434	cfonseca@gmail.com	✓		
4	Fabrizio Sanchez	col. Timone	941808777	ca. batca 774B	csanchez1904@gmail.com	✓		
5	Patricia San Martín	Asociación Fara Pico	920116600	Sibabul #964-463	PatriciaSanMartin@gmail.com	✓		
6	Carlos Valdés	"	984550632	"	carvaldesprodactor@gmail.com	✓		
7	Julio Coroca	Vacuna	984764639	Pje. Tercera #511	-	✓		
8	Janina Saez	CAM Siempre Digno	995607285	Los Claveros #373	maricelaz708@gmail.com	✓		
9	Norma Solís Sanchez	Emprendedora	963543760	Primavera #965	normasolis@gmail.com	✓		
10	Norma Yaretz	CAM Siempre Digno	43220029	P. Aguilillo #368	nyaretz@gmail.com	✓		
11	Barbara Valgona	Comunicaciones	965422031	P. Mendez 206	barbarav@gmail.com	✓		
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

Fuente: Archivo Urbe

Figura 63 Láminas de Trabajo Taller 4, JJ.VV. Villa México







Fuente: Archivo Urbe

IV.5 REGISTRO DEL TALLER 5 JJ.VV. SEDE SOCIAL PABLO SUÁREZ

Figura 64 Lista de Asistencia. Taller 5, JJ.VV Sede Social Pablo Suárez

URBE
ARQUITECTOS

Proyecto: _____
Actividad: _____

Pablo Suarez 19 Octubre.

N°	NOMBRE	ORGANIZACION	TELEFONO	DIRECCION	CORREO ELECTRONICO	PASE DE MOVILIDAD (SI/NO)	FIRMA
1	Terresa Miranda	Pablo Suarez	933435755	J Verre 742		✓	<i>Terresa Miranda</i>
2	Yuliana Galardo						
3	Yuliana Galardo	Org. bies Aragonada	934163932	La pinta 7281	Yuli.galardo@b.com	✓	<i>Yuliana Galardo</i>
4	Pilar Salvador						
5	Marta Navarro						
6	Judith Each						
7	Maria Quezada	Vargas Salgado	957406460	Vargas Salgado 33		✓	<i>Maria Quezada</i>
8	Ricardo Tamas	Vecano	977531416	Sereña 7567	farinasarada@gmail.com	✓	<i>Ricardo Tamas</i>
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

Fuente: Archivo Urbe

Fuente: Archivo Urbe

IV.6 REGISTRO DEL TALLER 6 JJ.VV. PORTAL OESTE

Figura 66 Lista de Asistencia. Taller 6, JJ.VV Portal Oeste

Proyecto: PRC Cerrillos
Actividad: Plan Regulador P. Oeste Fecha: 20 Octubre 2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELEFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD	T°C	FIRMA
1	Miguel Gallardo	VECINA	9-2024428	Araucario 2021	Ortizmisa.15@rednet.cl	SI		[Firma]
2	Amelia Valdes	Vecina	9-20490773	Av. Guerrero 1421	cap2019@rednet.cl	SI		[Firma]
3	Carolina Pizarro	Vecino	62447697	MIRAGE- 7400		SI		[Firma]
4	Carla Gonzalez	Villas las Casas	942567367	Valdivia Salazar 201		SI		[Firma]
5	Juan Vinicio R	Villa las Casas	984138154	P. Luis Reina 602201	Apuncho@rednet.cl	SI		[Firma]
6	Pedro Soto	Club. Acuña 194	6-609 012-4	Medina 7413	psotom@rednet.cl	SI		[Firma]
7	Jean Hamilton	Vecina	9-24845391	S. Kersky 7432	jeanhamilton@rednet.cl	SI		[Firma]
8	Carolina Rubio	COTE	95886854	Bonifacio 97	carolina.rubio@rednet.cl	SI		[Firma]
9	Alvar Velli	Com CORE	951128323	Rio Cisnes 872	alvar.vello@rednet.cl	SI		[Firma]
10	Manoel Almeida	Locales Educativos	986690360	Amenidad 2019	ManoelAlmeida@rednet.cl	SI		[Firma]
11	Wendy Carrera	Club. Acuña 194	994212464	Medina 7413		SI		[Firma]
12	Juan Viljo A	Club. Acuña 194	958218555	Medina 7427		SI		[Firma]
13	Juan Valdes	Vecina	992638592	Ros. P. Llanos 7431		SI		[Firma]
14	Wendy Carrera	Vecina	92722 6212	S. Kersky 7411	WendyCarrera@rednet.cl	NO		[Firma]
15	Carlos Gutiérrez		990206101	El Topal 2045	carlos.gutierrez@rednet.cl	SI		[Firma]
16	Raul Paredo	CDL VIVAL	98578466	El Topal 7413	raulparedo@rednet.cl	SI		[Firma]
17	Miguel Santeluz	Asocio Grupo	60816174	P. J. Mendel 7422	miguel.santeluz@rednet.cl	SI		[Firma]
18	Jabida Olea	Vecina	9-64947033	P. J. Mendel 7400	jabidaolea@rednet.cl	SI		[Firma]
19	Verónica Peña	Vecina	992145434	Medina 7409	veronica.pena@rednet.cl	SI		[Firma]
20	Franco Daza	Vecino	6045635-6	Medina 7409	franco.daza@rednet.cl	NO		[Firma]
21	Hector Pizarro	Villa IV	86322110	P. J. Mendel 7409	hector.pizarro@rednet.cl	SI		[Firma]
22	Sara Nuñez	Vecino	96384922	P. J. Mendel 7409	saranuñez@rednet.cl	SI		[Firma]
23	Patricia Daza	Club. Acuña 194	98792 3816	El Topal 3116	patricia.daza@rednet.cl	SI		[Firma]
24								
25								

Proyecto: PRC Cerrillos
Actividad: Plan Regulador P. Oeste Fecha: 20 Octubre 2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELEFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD	T°C	FIRMA
1	Alexandra Lamari	Vecina	982836595	Medina 7400 3116	alexandra.lamari@rednet.cl	SI		[Firma]
2	Amelia Valdes	"	"	"	AmeliaValdes@rednet.cl	SI		[Firma]
3	Angelina Cid	Com. Diputado	968423024	"	angelina.cid@rednet.cl	SI		[Firma]
4	Juan C. Silva	Vecina	945044469	"	juancarlosilva@rednet.cl	SI		[Firma]
5	Delia Contreras	Club. Acuña 194	91161570	Medina 7400 3116	delia.contreras@rednet.cl	SI		[Firma]
6	Wendy Carrera	Club. Acuña 194	994212464	Medina 7413	WendyCarrera@rednet.cl	SI		[Firma]
7	Carla Soto	Club. Acuña 194	974529261	Medina 7400	carla.soto@rednet.cl	SI		[Firma]
8	Patricia Daza	Centro de Madre	9269716221	Medina 7409	patricia.daza@rednet.cl	SI		[Firma]
9	Manuela Urrut	Vecina	926982340422	Medina 7409	manuela.urrut@rednet.cl	SI		[Firma]
10	Alvaro Diaz	Vecino	966574666	Medina 7409	alvarodiaz@rednet.cl	SI		[Firma]
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								

Proyecto: PRC Cerrillos
 Actividad: Plano Regulador P. CESTE Fecha: 20-OCTUBRE 2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD	T/C	FIRMA
1	Alejo Cruz	vecino	456989012345	W. + Teléfono 306	alejo@engpe.cl	SI		
2	Li. Muñoz	DTE JUVU -	94707061	Monje 2101	li.munoz@engpe.cl	SI		
3	Esteban Acosta		961562202	Tunguco Vieja	esteban@engpe.cl	SI		
4	Mario Peralta	CD de VV.	96908908	SICOMEX 3055	mario.peralta@engpe.cl	SI		
5	Mónica Tezameyer		98966452	Av. Aconcagua 306	monica.tezameyer@engpe.cl	SI		
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								

Fuente: Archivo Urbe





Fuente: Archivo Urbe

IV.7 REGISTRO DEL TALLER 7 CENTRO CULTURAL TÍO LALO PARRA

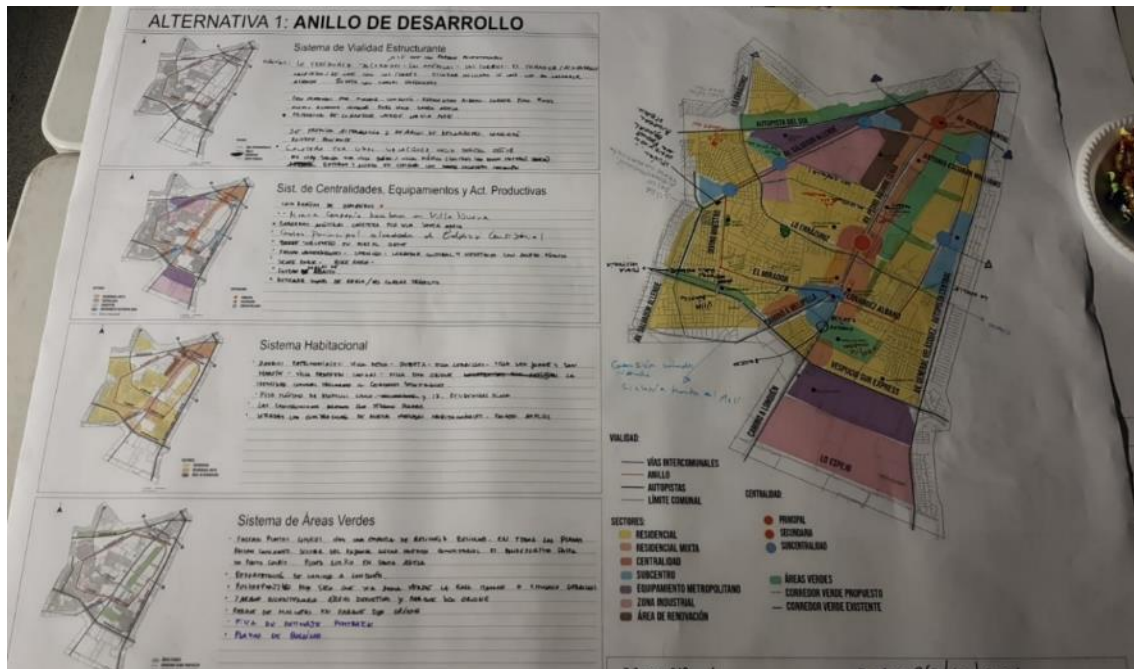
Figura 68 Lista de Asistencia. Taller 7, Centro Cultural Tío Lalo Parra

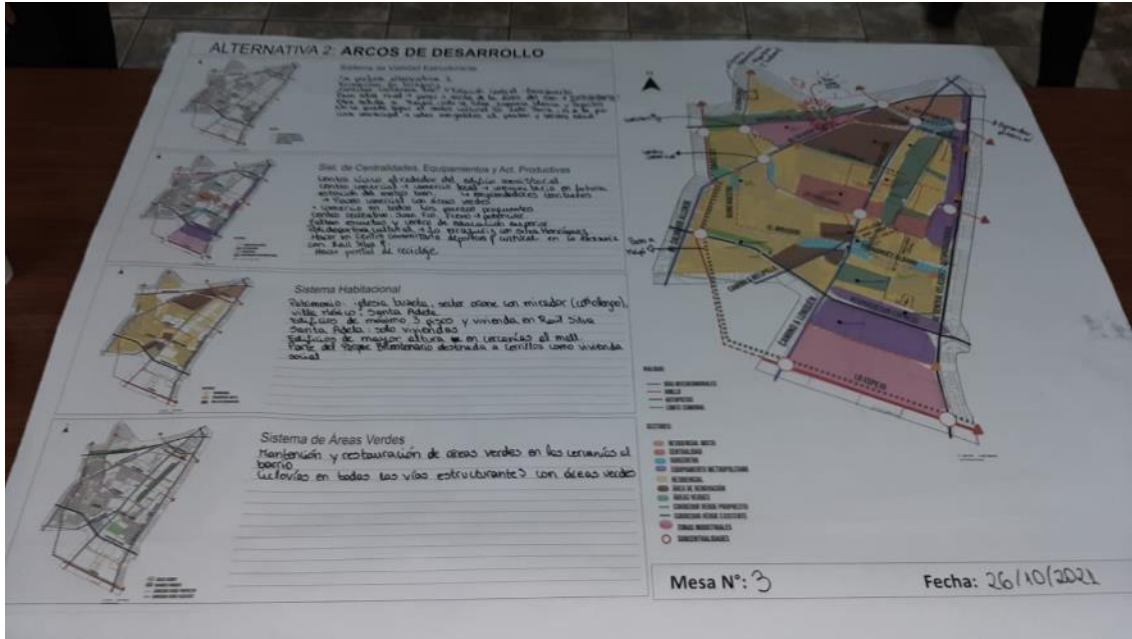
Proyecto: PRC Cerrillos
 Actividad: Taller Centro Cultural Tío Lalo Parra
 Fecha: 26 Octubre 2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD	T°C	FIRMA
1	Rene Tamayo	Ciudad Ecologíca	725527170	El Estero 8003				[Firma]
2	Luís Ponce	Ciudad Ecologíca	924493927	El Estero 3040				[Firma]
3	Juan Pablo Toro	Cerechica	934625536	Pya Roca 7283				[Firma]
4	Patricia Ramirez	Maisat	933937224	Castro Rojas 4401				[Firma]
5	Manuel Rojas	ACMC	924630978	Moravia 3909				[Firma]
6	Fabiana Alufo	ALNC	993330203	Los Portales 872				[Firma]
7	Vanessa Apuleo	Vecinos	948425482	Calle Frutas 4681				[Firma]
8	Camila Linares	DIDECO	964009716					[Firma]
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Fuente: Archivo Urbe

Figura 69 Láminas de Trabajo Taller 7, Centro Cultural Tío Lalo Parra





Fuente: Archivo Urbe

IV.8 REGISTRO DEL TALLER 8 JJ.VV. ASÍ NOS GUSTA CERRILLOS

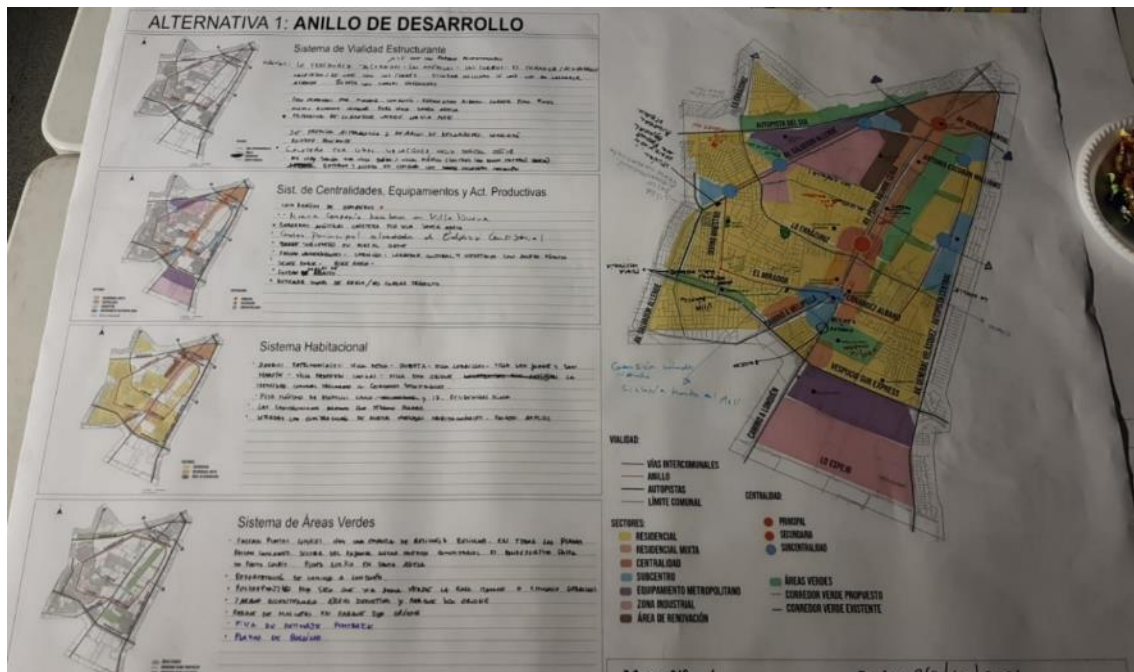
Figura 70 Lista de Asistencia. Taller 8, Así nos gusta Cerrillos

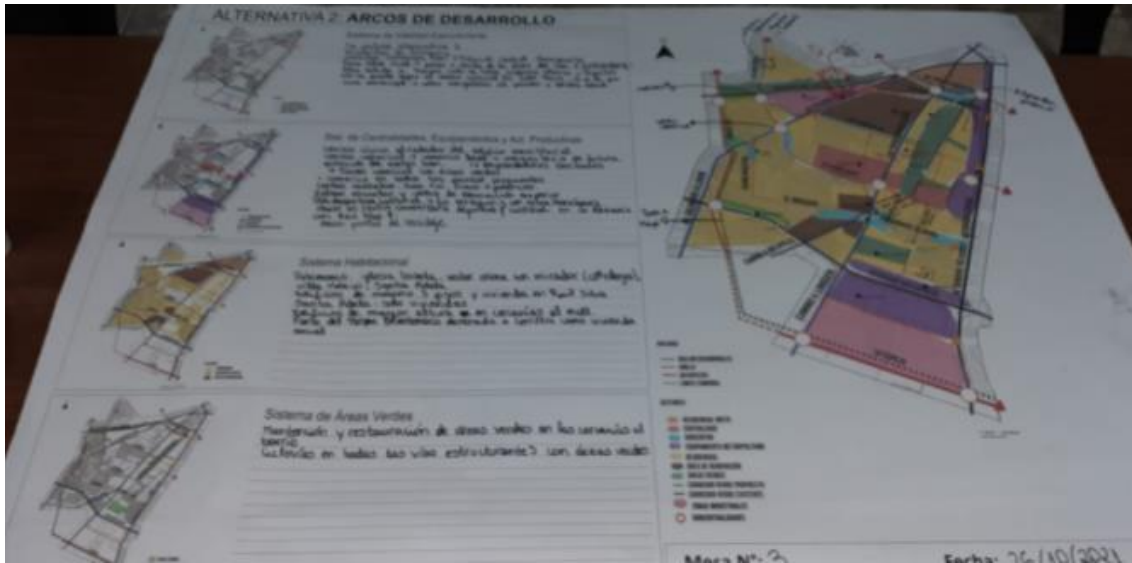
Proyecto: PRC Cerrillos
 Actividad: Taller PRC N°8 Sector Raúl Silva Henríquez Fecha: 27 octubre 2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	FASE DE MOVILIDAD	TTC	FIRMA
1	Isabel Díaz	Vecina	954 50 2722	Obispo Romo 390 A4	isabel.menes194@gmail.com	✓		[Firma]
2	Olga Lara	JUV ASIN COMBO	90 75 3671	Monseñor Carbo	olga.toumanoff@gmail.com	✓		[Firma]
3	Luz Oyarzo	Luchadoras S. Honorable	933026316	Costa Rica Norte	Luz.oyarzo1@gmail.com	✓		[Firma]
4	Verónica Novales	Vecina	4528 9645	226, 1079	ilcevala@gmail.com	✓		[Firma]
5	Isabel Lopez Uva	Proceder de Cerrillos	777 876105	Costa Rica Norte	isabel.lopez@gmail.com	✓		[Firma]
6	Paola Méndez	Vecina	7784 9325	Costa Rica Norte	paola.mendez@gmail.com	✓		[Firma]
7	Sergio Castillo Bello	Proceder de Cerrillos	767 23 4746	Proceder de Cerrillos	sergio.castillo@gmail.com	✓		[Firma]
8	Gladys Moreno Freyre	Proceder de Cerrillos	734906348	Proceder de Cerrillos	gladys.moreno@gmail.com	✓		[Firma]
9	Mari Sol Huilca	Vecina	983599692	Costa Rica Norte	mari.sol.huilca@gmail.com	✓		[Firma]
10	Jonathan Suarez	ASÍ nos gustacerrillos	954706332	Costa Rica Norte	jonathan.suarez@gmail.com	✓		[Firma]
11	Alejandra Torres	Vecina	987123801	Obispo Romo 390	alejandra.torres@gmail.com	✓		[Firma]
12	Teresa Espinoza	Vecina	932540251	Obispo Romo 390	teresa.espinoza@gmail.com	✓		[Firma]
13	Javier Tapia	Comité de Vecinos	98834824	Obispo Romo 390	javier.tapia@gmail.com	✓		[Firma]
14	Verónica Vidal Draguff	Vecina	86160716	Obispo Romo 390	veronica.vidal@gmail.com	✓		[Firma]
15	Carolina Urrut	Vecina		Obispo Romo 390	carolina.urrut@gmail.com	✓		[Firma]
16	Carolina Orellana	Vecina	97830 7979	Obispo Romo 390	carolina.orellana@gmail.com	✓		[Firma]
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								

Fuente: Archivo Urbe

Figura 71 Láminas de Trabajo Taller 8, Así nos gusta Cerrillos





Fuente: Archivo Urbe

IV.9 REGISTRO DEL TALLER 9 JJ.VV. JJ.VV VILLA FANTUZZI

Figura 72 Lista de Asistencia. Taller 9, JJ.VV. Villa Fantuzzi

Proyecto: PRC Cerrillos
Actividad: Plan Regulador

Fecha: 2-11-2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	FASE DE MOVILIDAD	T°C	FIRMA
1	Alan Tudela	Vecino	977462279	Viamón 5460045	Alan.tudela@gmail.com	SI		[Firma]
2	Luis Chacón	Vecino	920 5853 49	Unión Salgado 774	luis.chacon@cebs.com	SI		[Firma]
3	Ana Laura Molero	Vecino	970 5853 49	Unión Salgado 774	ana.laura.molero@gmail.com	SI		[Firma]
4	Flora Sola Melillo	✓	958372127	Parque de la Libertad		SI		[Firma]
5	Chabela Vera	✓	998834908	Torres Lindas 763	chabela@comcast.net	SI		[Firma]
6	Elvira de Amador	✓	977439154	Dr. Pío Barón 774	elvira.amador@gmail.com	SI		[Firma]
7	Patricia Rojas Sesca	vecina	998644937	Emancipación 763	patricia.rojas@gmail.com	SI		[Firma]
8	Sandra Cisneros	vecina	981450364	Pablo Suárez	sandra.cisneros@gmail.com	SI		[Firma]
9	Daniel Moyano	✓		Torre del No. 763		NO		[Firma]
10	Guillermo Gattoli	Vecino	977444290	[Firma]		SI		[Firma]
11	Digna González	Vecina	82179109	11 de Mayo 762		NO		[Firma]
12	Verónica Melillo	Vecino	6289333-6	Dela 763K		SI		[Firma]
13	Milva Biondo	vecina	97935546	La Talla 763		SI		[Firma]
14	Fresia Aranda	Vecina	"	Los Teros 774		SI		[Firma]
15	Carlos Roman Saiz	Vecino	993570907	Progreso 751	carlos.173-end@yahoo.com	SI		[Firma]
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Proyecto: PRC Cerrillos
Actividad: _____
Fecha: 2 Nov 2021

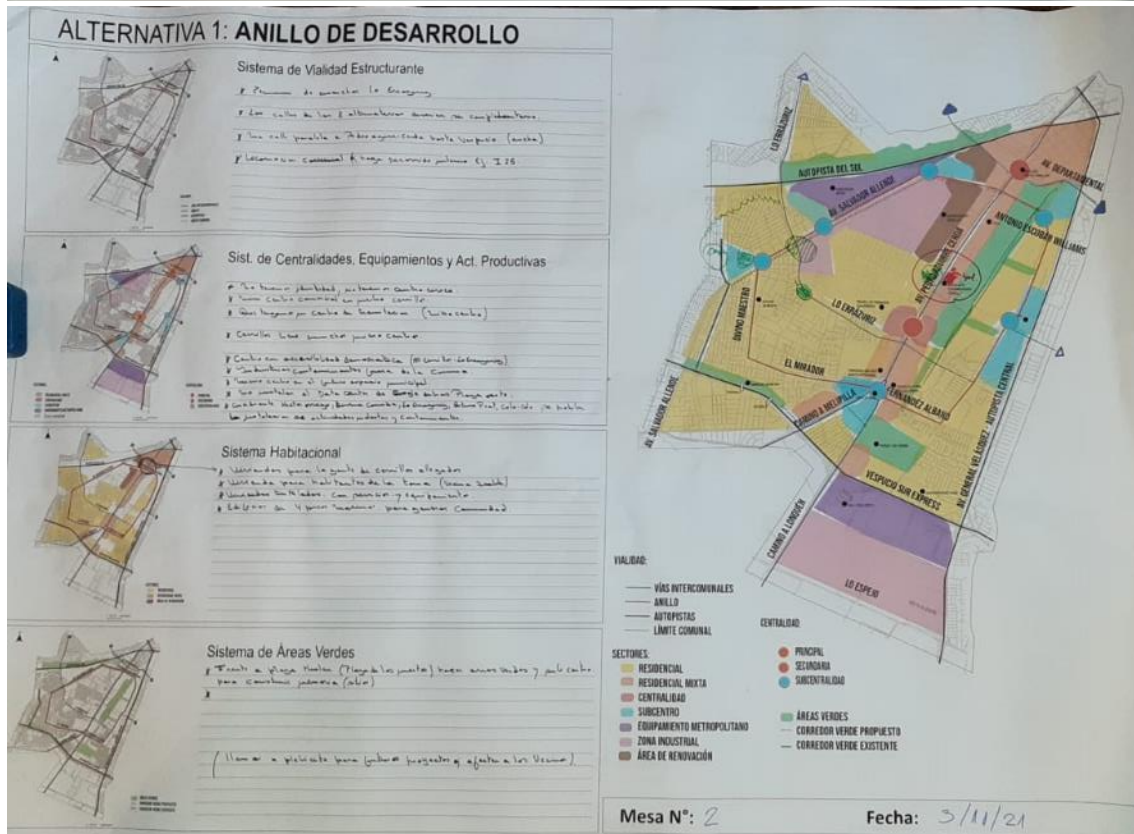
N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELEFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRONICO	PASE DE MOVILIDAD	T°C	FIRMA
1	Ma Antonia Gebre	vecina	998296818	Pje. Bafini 7570	magabre@chilcom	✓		
2	Ind Morales	vecina/CBL	970208313	Torrevalmor 7691	enic.morales@hotmail.com	✓		
3	Carola Fajal	CBL El Navegante	969309373	Torrevalmor 7668	carola.fajal@gmail.com	✓		
4	Monica Boza	CBL EL NAVEGANTE	981667689	El Navegante 520	mon.boza17@gmail.com	✓		
5	Loreta Fajal	CBL EL NAVEGANTE	93339864	Torrevalmor 7652	lorafajal@gmail.com	✓		
6	Mª Angeles Vidales	CBL EL NAVEGANTE	999646325	El Navegante 520	ma.vidales@gmail.com	✓		
7	Alcides Buren	CBL EL NAVEGANTE	988996720	El Navegante 540	alpburen@gmail.com	✓		
8	Felpe Morales		223129415	El Navegante 540		✓		
9	Esma García C.	CBL EL NAVEGANTE	223129415	El Navegante 540	alpburen@gmail.com	✓		
10	Reyes Diaz	CBL EL NAVEGANTE	22530009	El Navegante 540		✓		
11	Lucia Morales	"	"	"		✓		
12	Juan Carlos Torres	COSCE		V. Valdivia	juantorres@gmail.com	✓		
13	Boris Osilla	COSEA	984163607	Calera #517	borisosilla@gmail.com	✓		
14	Lorena Bizar	Pje. Pablo Ruiz	98418186	Pje. Pablo Ruiz	lorebizar@gmail.com	✓		
15	Marina Buro	Pje. Pablo Ruiz	982164391	Pje. Pablo Ruiz		✓		
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Fuente: Archivo Urbe

Figura 73 Láminas de Trabajo Taller 8, Villa Fantuzzi



Figura 75 Láminas de Trabajo Taller 10, JJ.VV. Sede Arica



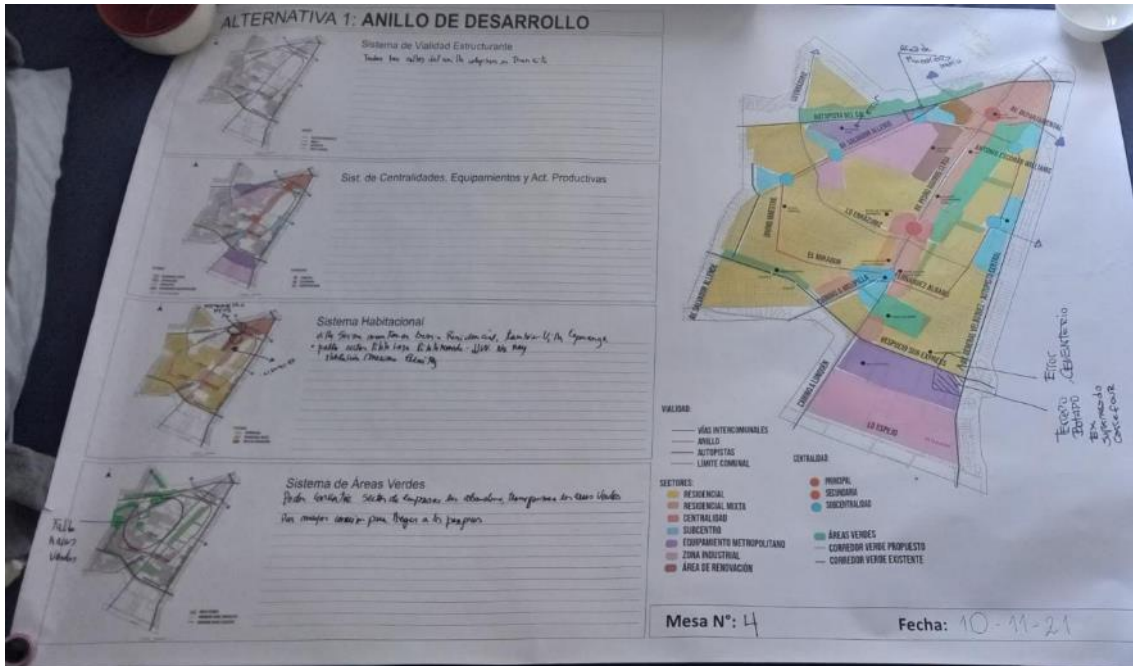
IV.12 REGISTRO DEL TALLER 12, JJ.VV. VILLAS UNIDAS

Figura 78 Lista de Asistencia. Taller 12, JJ.VV. Villas Unidas

Proyecto: PRC Cerrillos
Actividad: _____
Fecha: 10/11/2021

N°	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	PASE DE MOVILIDAD	TIC	FIRMA
1	Samuel Castro	vecino	98706001	Tucapel # 497	Jue. Castro P. 11.11.21	SI		
2	Delia Demora	Vecina	966674300	Asunción 4995	delia.demora@gmail.com	SI		
3	Francisco Valle	vecino	226836243	Florencia 4995	franciscovalle@gmail.com	SI		
4	Manu Baez	J.J.VV.	993995323	Guayma 290	manubaez@gmail.com	SI		
5	Reiner Sobrino		729966904	Los Alpes 4801		SI		
6	Carla Durán	vecino	99891390	Dr. Tucapel 4562	carladuran@gmail.com	SI		
7	Olivia Durán	Com. Hermanos	987145875	Dr. Los Alpes 4704	oliviaduran@gmail.com	SI		
8	Victor Acosta	J.J.VV.	99913205	Basilea 339	victoracosta@gmail.com	SI		
9	Rafael Durán	Vecino	994343365	Guayma 290	rafael.duran@gmail.com	SI		
10	José González	J.J.VV.	994495691	Luzerna 4880	josegonzalez@gmail.com	SI		
11	María Pineda	J.J.VV.	990814995	Luzerna 4812	maria.pineda@gmail.com	SI		
12	María Pineda	Delegado	73388348	Emilia 74690	maria.pineda@gmail.com	SI		
13	Carla Pineda	vecino	937367869	Guayma 4190	carlapineda@gmail.com	SI		
14	María Pineda	Delegada	9	Luzerna 4816	maria.pineda@gmail.com	SI		
15	Carla Pineda	vecino	979000204	Dr. Los Alpes 4774	carlapineda@gmail.com	SI		
16	Carla Pineda	vecino	987457818	St. Pimán 5090	carlapineda@gmail.com	SI		
17	Carla Pineda	Vecina	974004518	Luzerna 4881	carlapineda@gmail.com	SI		
18	Edmundo Benito	Vecino	96938635	Luzerna 4745	edmundobenito@gmail.com	SI		
19	Edmundo Benito	Vecino	223016702	S. Alberto 4824	edmundobenito@gmail.com	SI		
20	María Pineda	Vecina	954416131	Guayma 4770	maria.pineda@gmail.com	SI		
21	María Pineda	Vecina	991278092	Guayma # 350	maria.pineda@gmail.com	SI		
22	Paulo Durán	Vecino	973724161	Guayma 4813	pauloduran@gmail.com	SI		
23	Carla Pineda	Vecina	995490000	Luzerna 4816	carlapineda@gmail.com	SI		
24	Carla Pineda	Vecino	93999912	Dr. Guayma 290	carlapineda@gmail.com	SI		
25	Carla Pineda	II	99211971	Guayma	carlapineda@gmail.com	SI		

Fuente: Archivo Urbe



Fuente: Archivo Urbe